

**UCHWAŁA NR XV/10/2012  
RADY POWIATU W KOŃSKICH**

z dnia 27 stycznia 2012 r.

**o zmianie uchwały NR XLI/48/2010 Rady Powiatu w Końskich z dnia 28 października 2010 r. w sprawie określenia zasad zbycia, oddania w dzierżawę, najem, użytkowanie lub użyczenie aktywów trwałych dla samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej utworzonych przez Radę Powiatu w Końskich**

Na podstawie art. 12 pkt 11 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U<sup>z</sup> 2001r. Nr 142, poz. 1592 z<sup>p</sup>óźn. zm.) oraz art. 54 ust. 2 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011r. o działalności leczniczej (Dz. U. Nr 112, poz. 654 z<sup>p</sup>óźn. zm.) Rada Powiatu uchwała, co następuje:

**§ 1.**

W Uchwale Nr XLI/48/2010 Rady Powiatu w Końskich z dnia 28 października 2010r. w sprawie określenia zasad zbycia, oddania w dzierżawę, najem, użytkowanie lub użyczenie aktywów trwałych dla samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej utworzonych przez Radę Powiatu w Końskich, wprowadza się następujące zmiany:

1) dotychczasowy zapis § 3 oznacza się jako ust. 1;

2) w § 3 wprowadza się zapis oznaczony jako ust. 2 w brzmieniu:

„Zapisów ust. 1 nie stosuje się jeśli zbycie, oddanie w dzierżawę, najem, użytkowanie lub użyczenie aktywów trwałych zostało dokonane w celu realizacji celów statutowych Zakładu, na czas ich wykonywania, dla zapewnienia ciągłości realizacji świadczeń medycznych przez Zakład;”;

3) § 4 ust. 1 pkt 1 otrzymuje brzmienie:

„aktywu trwałego o wartości księgowej netto równej lub przekraczającej 10 000 zł. wymaga zgody Rady Powiatu;”;

4) § 4 ust.1 pkt 2 otrzymuje brzmienie:

„części nieruchomości o pow. równej lub przekraczającej 50 m<sup>2</sup> na okres do 3 lat wymaga zgody Zarządu Powiatu, a na okres dłuższy niż 3 lata Rady Powiatu;”;

5) w § 8 ust. 4 skreśla się słowa „nie dłuższy niż trzy lata”.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się kierownikowi Zakładu.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego.

Przewodniczący Rady Powiatu  
w Końskich

**Wiesław Skowron**

## Uzasadnienie

Uchwała nr XLI/48/2010 Rady Powiatu w Końskich z dnia 28 października 2010r. w sprawie określenia zasad zbycia, oddania w dzierżawę, najem, użytkowanie lub użyczenie aktywów trwałych dla samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej utworzonych przez Radę Powiatu w Końskich w zasadzie dotyczy wyłącznie Zespołu Opieki Zdrowotnej w Końskich i w obowiązującym kształcie zawiera postanowienia, które nie są adekwatne do sposobu funkcjonowania tej jednostki zarówno wewnątrz jak i w otoczeniu.

Zapisy § 3 tej Uchwały zabraniające zbycia, oddania w dzierżawę, najem, użytkowanie lub użyczenie aktywów trwałych na rzecz osób pełniących funkcje kierownicze w zakładzie czy też osób trzecich pozostających w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa z tymi osobami w praktyce uniemożliwią zawarcie umów cywilnoprawnych na pełnienie dyżurów lekarskich w Szpitalu w ramach umów cywilnoprawnych z kierownikami oddziałów i ich zastępcami ze względu na to, że elementem tej umowy jest umowa użyczenia lokalu i sprzętu niezbędnych do wykonywania świadczeń medycznych, zawarta na okres ich wykonywania.

W celu uniknięcia takich sytuacji proponowany zapis jest niezbędny tym bardziej, że w przyszłości może dotyczyć kierowników innych komórek, którzy mogliby swoje zadania na rzecz Zespołu wykonywać niekoniecznie w ramach umowy o pracę.

Zasadnym jest, aby Rada Powiatu wyrażała swą zgodę lub nie, dla zbywanych aktywów trwałych, które mają istotną wartość księgową dla majątku Zakładu. Interpretacja zapisu § 4 ust.1. pkt 1, w wyniku której przy wycenie aktywów trwałych należy wziąć pod uwagę jego wartość początkową powoduje, że zarówno radni Rady Społecznej jak i radni Powiatu są angażowani wielokrotnie w procedurę zbywania aktywów już amortyzowanych, o długoletnim okresie użytkowania, wyeksploatowanych, często posiadających jedynie wartość złomu. Zapis określający, że podstawą wyceny jest wartość księgowa netto pozwoli ograniczyć tę procedurę do rzeczywiście istotnych dla majątku Zakładu aktywów i jego funkcjonowania.

Zapisy obowiązującej jeszcze Uchwały ograniczają możliwość zawarcia umowy np. na dzierżawę pomieszczeń na okres dłuższy niż 3 lata. Taki okres, bez gwarancji, że umowa może być ponownie zawarta z tym samym wykonawcą po upływie 3 lat powoduje, że w przypadku konieczności zainwestowania dużych kwot w zakup sprzętu bądź też adaptację dzierżawionych pomieszczeń dla potrzeb wykonywania usługi, realizacją przedmiotu zamówienia nie jest nikt zainteresowany lub zainteresowanie jest niewielkie. Przykładem jest nieudane poszukiwanie poprzez ogłoszenie konkursu na udzielanie świadczeń medycznych z zakresu badań rezonansu magnetycznego z obowiązkiem zainstalowania urządzenia w tutejszym Szpitalu. Mimo wcześniejszego zainteresowania, wykazywanego przez potencjalnych oferentów, nie wpłynęła żadna oferta. Powodem zasadniczym braku zainteresowania była informacja, że umowa zostanie zawarta na okres 3 lat z możliwością przedłużenia, po uprzednim wyrażeniu zgody przez Radę Powiatu. Inwestujący w zamówienie środki rzędu kilku mln zł oczekują w określonym czasie zwrotu nakładów. Okres 3-letni tego nie gwarantuje, a zawarta umowa nie zapewnia długoletniego funkcjonowania. Dla rozwoju Szpitala, nabywania po atrakcyjnej cenie wysokospecjalistycznych, drogich usług niezbędne jest umożliwienie radnym Rady Powiatu, na uzasadniony wniosek Dyrektora Zakładu wyrażenia zgody na dłuższy niż 3 lata okres zawarcia umowy np. dzierżawy.

Z tych względów podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.