

SPECYFIKACJA

ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

udzielanego w trybie przetargu nieograniczonego o wartości zamówienia mniejszej niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy prawo zamówień publicznych na:

ROBOTY BUDOWLANE

**związane z remontem dachu nad budynkiem warsztatów
szkolnych Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych Nr 1
w Końskich, ul. Staszica 5**

Zamawiający:

POWIAT KONECKI

Realizator zamówienia:

Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych Nr 1
w Końskich,
ul. Staszica 5
26-200 Końskie

Znak sprawy:

ZSP1.803.1/11

Zatwierdzam

Końskie, 30 sierpnia 2011 r.

Znak sprawy: ZSP1.803.1/11

1. Zamawiający

Powiat Konecki

Realizator zamówienia:

Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych Nr 1 w Końskich
ul. Staszica 5, 26-200 Końskie

Tel.: 41 372 69 41

Fax: 41 372 69 41 e-mail: zsp1kon@neostrada.pl

Godziny urzędowania: od 7³⁰ do 15³⁰

NIP: 658-12-16-040; Regon: 291680880

2. Tryb udzielenia zamówienia

- 1) Zgodnie z art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych(t.j. Dz. U z 2010 r. Nr 113, poz. 759 z późn. zm.), zwane dalej PZP, postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego o wartości zamówienia mniejszej niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 PZP.
- 2) **Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówień uzupełniających, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy PZP.**
- 3) Zamawiający dopuszcza powierzenie części zamówienia, w zakresie robót podwykonawcom. W przypadku powierzenia części zamówienia podwykonawcom, Wykonawca zobowiązany jest wskazać w ofercie tę część, której wykonanie powierzy podwykonawcom.
- 4) Zamawiający:
 - nie dopuszcza składania ofert częściowych;
 - nie przewiduje zawarcia umowy ramowej;
 - nie dopuszcza składania ofert wariantowych;
 - nie przewiduje aukcji elektronicznej;
 - nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

3. Opis przedmiotu zamówienia

- 1) Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane związane z remontem części dachu nad budynkiem warsztatów szkolnych Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych Nr 1 w Końskich, ul. Staszica 5.

W zakres robót budowlanych wchodzi między innymi:

- roboty rozbiórkowe (rozebranie pokrycia dachowego wraz z wszystkimi warstwami, rynien, rur spustowych, obróbek blacharskich, demontaż wentylatorów),
- wykonanie pokrycia dachowego z papy termozgrzewalnej – na pow. 700 m²,
- wymiana rynien dachowych – o długości 55 m,
- wymiana rur spustowych – o długości 32,6 m,
- wykonanie obróbki blacharskiej – na pow. 188,6 m²,
- wykonanie obróbki dachowej murów, świetlików – na pow. 143,3 m²,

Szczegółowy zakres przedmiotowych robót budowlanych opisuje dokumentacja projektowa zawierająca:

- obmiar robót
- specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót stanowiąca integralną część niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia

2) Klasyfikacja wg kodów Wspólnego Słownika Zamówień:

- 45000000 - 7 roboty budowlane
- 45261910 - 3 naprawa dachów

3) Wszelkie istotne informacje dotyczące realizacji zamówienia publicznego zawarte są w projekcie umowy – stanowiącej załącznik Nr 3 do SIWZ.

4. Termin wykonania zamówienia

Wymagany termin wykonania: 15 listopada 2011 r.

5. Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków

W przedmiotowym postępowaniu mogą wziąć udział Wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki:

1) spełniają warunki określone w art. 22 ust. 1 PZP;

a) Zamawiający uzna za spełniony warunek wiedzy i doświadczenia jeśli:

Wykonawca wykaże, że wykonał w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeśli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie co najmniej dwie roboty budowlane odpowiadającą swoim rodzajem przedmiotowi niniejszego zamówienia o wartości nie mniejszej niż 150 000,00 zł. brutto każda.

- b) Zamawiający uzna za spełniony warunek dysponowania potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonywania zamówienia jeśli:

Wykonawca wykaże osoby, które będą uczestniczyć w realizacji zamówienia: posiadające wymagane uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji kierowniczych w budownictwie, w szczególności uprawnione do pełnienia funkcji kierownika budowy oraz kierownika robót w zakresie niezbędnym do realizacji zamówienia.

- c) Zamawiający uzna za spełniony warunek dotyczący sytuacji ekonomicznej i finansowej, jeśli:

Wykonawca wykaże, że jest ubezpieczony z tytułu odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.

- 2) nie podlegają wykluczeniu w wyniku zaistnienia okoliczności, o których mowa w art. 24 ust. 1 PZP;
- 3) spełniają wszystkie warunki określone w niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

Zamawiający dokona oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu wg formuły *spełnia* lub *nie spełnia* na podstawie załączonych dokumentów lub oświadczeń.

6. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu

W celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu Wykonawcy są zobowiązani dostarczyć następujące oświadczenia lub dokumenty:

- 1) oświadczenie Wykonawcy o spełnianiu warunków określonych w art. 22 ust. 1 PZP (wg wzoru stanowiącego załącznik nr 1 do formularza ofertowego);
- 2) wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie dysponowania tymi osobami (wg wzoru stanowiącego załącznik nr 2 do formularza ofertowego);

- 3) oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
- 4) wykaz robót budowlanych wykonywanych w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej dwóch robót budowlanych, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentów potwierdzających, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone (wg wzoru stanowiącego załącznik nr 3 do formularza ofertowego);
- 5) oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia (wg wzoru stanowiącego załącznik nr 4 do formularza ofertowego);
- 6) opłaconą polisę, a w przypadku jej braku innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca jest ubezpieczony w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia;
- 7) aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenie w zakresie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy (wg wzoru stanowiącego załącznik nr 5 do formularza ofertowego).

W myśl art. 26 ust. 2b ustawy PZP Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. W takiej sytuacji Wykonawca zobowiązany jest załączyć do oferty:

- pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia;
- informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo kredytowej, w których wykonawca posiada rachunek, potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową, wystawionej nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert w odniesieniu do tego podmiotu.

Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej zamiast dokumentu, o którym mowa w punkcie 7) składa dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzający, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości. Dokument

ten winien być wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert. Jeżeli w miejscu zamieszkania osoby lub w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się takiego dokumentu, zastępuje się go dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio do miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.

7. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego

z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami

Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują w jednej z form: pisemnej, faksem lub elektronicznej. Forma faksu i drogą elektroniczną nie dotyczy oświadczeń lub dokumentów wskazanych w punkcie 6 SIWZ. W przypadku skorzystania faksu lub drogi elektronicznej, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.

Zamawiający informuje, że w przypadku określonym w art. 26 ust. 3 ustawy uzna za terminowe złożenie wymaganych oświadczeń lub dokumentów, jeśli przed upływem oznaczonego terminu wpłyną one drogą faxu lub elektroniczną, a w ślad za tym zostaną nadane drogą pocztową, przy czym data stempla pocztowego będzie datą oznaczonego w wezwaniu terminu.

Osobą uprawnioną do porozumiewania się z Wykonawcami jest:

Pani Beata Dziuba

tel. 41 372 62 21

e-mail: zsp1kon@neostrada.pl

W przypadku konsorcjum Zamawiający porozumiewał się będzie z wykonawcą, który ustanowiony został pełnomocnikiem, a pełnomocnictwo to wynika z treści oferty.

8. Wymagania dotyczące wadium

W przedmiotowym postępowaniu wadium nie jest wymagane.

9. Termin związania ofertą

Wykonawca będzie związany ofertą przez okres 30 dni, przy czym bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

10. Opis sposobu przygotowywania ofert

- 1) Oferta wraz z załącznikami powinna być sporządzona w formie pisemnej w języku polskim, czytelnie, techniką trwałą oraz podpisana przez osobę (lub osoby) upoważnioną do zaciągania zobowiązań. W przypadku podpisania oferty przez inną osobę, do oferty należy załączyć pełnomocnictwo do wykonania tej czynności podpisane przez upoważnioną osobę (lub osoby), o ile nie wynika to z innych dokumentów załączonych przez Wykonawcę.
- 2) Zamawiający nie wyraża zgody na złożenie oferty w postaci elektronicznej.
- 3) Oferta winna być sporządzona na formularzu ofertowym stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszej SIWZ, poprzez jego wypełnienie, bez modyfikacji jego formy. Dotyczy to także załączników nr 1÷ 4 do formularza ofertowego. Jeśli oferta nie zostanie sporządzona na formularzach sporządzonych przez Zamawiającego nie podlega odrzuceniu, o ile oferta spełnia wszystkie wymogi SIWZ.
- 4) Do oferty należy załączyć wszystkie oświadczenia lub dokumenty wymagane odpowiednimi zapisami SIWZ. Kopie dokumentów winny być poświadczone za zgodność z oryginałem przez osobę (lub osoby), która podpisała ofertę, oraz opatrzona datą, kiedy poświadczone zgodność z oryginałem.
- 5) Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę obejmującą całość zamówienia.
- 6) Wszystkie miejsca, w których Wykonawca naniósł poprawki lub zmiany, powinny być podpisane przez osobę (lub osoby) podpisującą ofertę.
- 7) Ofertę należy umieścić w nieprzeźroczystych, zaklejonych dwóch kopertach. Kopertę zewnętrzną należy zaopatrzyć w następującą informację:
„Oferta – remont dachu warsztatów szkolnych Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych Nr 1 w Końskich”
Koperta wewnętrzna, w której należy umieścić ofertę poza opisem podanym powyżej winna zawierać nazwę i adres Wykonawcy, aby można ją było odesłać w przypadku stwierdzenia opóźnienia w jej złożeniu.
- 8) Skutki związane z nieoznaczeniem kopert w sposób podany w punkcie 7) ponosi Wykonawca.
- 9) Oferta jest jawna od chwili jej otwarcia, z wyjątkiem informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej

konkurencji, a Wykonawca zastrzegł w odniesieniu do tych informacji, że nie mogą być one udostępnione innym uczestnikom postępowania.

11. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert

Oferty należy składać w sekretariacie Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych Nr 1 w Końskich, ul Staszica 5, 26-200 Końskie w terminie do dnia 14 września 2011 r. do godz. 10⁰⁰

Otwarcie ofert nastąpi w Zespole Szkół Ponadgimnazjalnych Nr 1 w Końskich, ul Staszica 5, 26-200 Końskie, w gabinecie dyrektora szkoły w dniu 14 września 2011 r. o godz. 10¹⁵.

12. Opis sposobu obliczenia ceny

- 1) Cenę oferty należy podać w formie ryczału, która będzie stanowić rodzaj wynagrodzenia dla Wykonawcy określony w art. 632 § 1 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny. W związku z tym cena oferty musi zawierać wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania zamówienia wynikające wprost z dokumentacji projektowej, jak również w niej nieujęte, a bez których nie można wykonać zamówienia z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
- 2) Udostępniony Wykonawcy obmiar robót jest wyłącznie materiałem pomocniczym ułatwiającym wycenę przedmiotu zamówienia.
- 3) Skutki finansowe jakichkolwiek błędów w dokumentacji projektowej obciążają Wykonawcę zamówienia. Tak więc, Wykonawca musi przewidzieć wszystkie okoliczności, które mogą mieć wpływ na cenę zamówienia. W związku z powyższym wymagane jest od Wykonawcy bardzo szczegółowe zapoznanie się z dokumentacją projektową oraz dokonanie analizy, czy dokumentacja ta pozwala wykonać umowę bez jakichkolwiek dodatkowych poprawek, konsultacji i modyfikacji, a także sprawdzenie w terenie warunków wykonania zamówienia. Zwraca się uwagę, że roboty budowlane będą wykonywane na czynnym obiekcie, stąd w cenie zamówienia należy przewidzieć koszty związane z odpowiednim zabezpieczeniem obiektu i placu budowy.
- 4) Oferowana cena winna być ceną brutto i winna być podana w polskich złotych z zaokrągleniem do dwóch miejsc po przecinku, z wyszczególnieniem stawki i wartości podatku VAT.

- 5) Rozliczenia pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą prowadzone będą wyłącznie w walucie polskiej.

13. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert

Kryterium wyboru oferty jest cena. Znaczenie - 100%, przy czym 1% = 1 pkt

Ocena oferty dokonana zostanie przy zastosowaniu wzoru:

$$Psk = (CO_{min} / CO) \times W$$

gdzie:

Psk – ocena oferty (ilość punktów)

CO_{min} – cena brutto najtańszej oferty

CO – cena brutto rozpatrywanej oferty

W – znaczenie (waga) kryterium (W =100%).

Za najkorzystniejszą ofertę zostanie uznana ta, która otrzyma najwyższą liczbę punktów.

14. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego

Wykonawca, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, zostanie poinformowany faksem bądź drogą elektroniczną o terminie podpisania umowy.

Osoby reprezentujące Wykonawcę przy podpisywaniu umowy powinny posiadać ze sobą dokumenty potwierdzające ich umocowanie do podpisania umowy, o ile umocowanie to nie będzie wynikać z dokumentów dołączonych do oferty oraz dowody tożsamości.

W przypadku podpisywania umowy korespondencyjnie Zamawiający zażąda notarialnego poświadczenia własnoręcznych podpisów.

15. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy

Wykonawca, przed podpisaniem umowy, zobowiązany jest wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy wybierając jedną z form określonych w art. 148 ust. 1. PZP. W przypadku wniesienia zabezpieczenia w pieniądzu, należy dokonać przelewu na rachunek bankowy realizatora zamówienia – Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych Nr 1 w Końskich, ul. Staszica 5, 26-200 Końskie - o numerze 63 1240 5006 1111 0000 5559 2491

Wysokość zabezpieczenia winno wynosić **10%** ceny całkowitej podanej w ofercie.

16. Wzór umowy

Wzór umowy stanowi załącznik nr 3 do niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia i stanowi integralną jej część.

17. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia

Wykonawcy przysługują środki ochrony prawnej określone w DZIALE VI PZP.

Załączniki:

1. Dokumentacja projektowa – załącznik nr 1 do SIWZ.
2. Formularz ofertowy – załącznik nr 2 do SIWZ
 - wzór oświadczenia o spełnianiu warunków określonych w art. 22 ust. 1 PZP – załącznik nr 1 do formularza ofertowego,
 - wzór wykazu osób – załącznik nr 2 do formularza ofertowego,
 - wzór wykazu robót budowlanych – załącznik nr 3 do formularza ofertowego,
 - wzór oświadczenia Wykonawcy o braku podstaw do wykluczenia – załącznik nr 4 do formularza ofertowego,
 - wzór oświadczenia Wykonawcy o braku podstaw do wykluczenia (dotyczy osób fizycznych) – załącznik nr 5 do formularza ofertowego.
3. Wzór umowy – załącznik nr 3 do SIWZ.

Zatwierdzam

