

Protokół Nr 1/2010
z posiedzenia Zarządu Powiatu w Końskich
z dnia 16 grudnia 2010r.

Zarząd rozpoczął obrady o godzinie 10⁰⁰. Posiedzenie otworzył Przewodniczący Zarządu – Pan Bogdan Soboń, witając Członków Zarządu oraz zaproszonych gości. W posiedzeniu udział wzięli Członkowie Zarządu, oraz:

- Skarbnik Powiatu – Pani Edyta Drażkiewicz,
- Sekretarz Powiatu – Pan Roman Struzik.

Lista obecności stanowi załącznik do protokołu.

Przewodniczący Zarządu podziękował Panu Andrzejowi Markowi Lenartowi dotychczas pełniącemu obowiązki Przewodniczącego Zarządu, obecnie Z-cy Przewodniczącego oraz powitał nowopowołany Zarząd IV kadencji na pierwszym posiedzeniu. Następnie przedstawił Członkowi Zarządu – Pani Renacie Biegaj pozostałych obecnych na posiedzeniu.

Następnie zaproponował następujący porządek obrad:

1. Otwarcie posiedzenia i przyjęcie porządku obrad.
2. Przyjęcie projektów uchwał Rady Powiatu w sprawach:
 - a) wyrażenia zgody na realizację projektu „My samodzielni” w ramach VII Priorytetu POKL,
 - b) zmieniającą uchwałę Nr XXVIII/53/2009 Rady Powiatu w Końskich z dnia 28 września 2009r. w sprawie udzielenia pomocy finansowej przez powiat innym jednostkom samorządu terytorialnego w 2010r.,
 - c) podwyższenia zryczałtowanej kwoty na utrzymanie dziecka w placówkach rodzinnych funkcjonujących na terenie Powiatu Koneckiego.
3. Podjęcie uchwał Zarządu w sprawach:
 - a) stawki czynszu za 1m² dzierżawy gruntu pod garażami znajdującymi się na działce nr. geod. 4347/5 w Końskich stanowiącej własność Powiatu Koneckiego,
 - b) udzielenia upoważnienia Dyrektorowi Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych w Stąporkowie do podejmowania wszelkich czynności prawnych i faktycznych w szczególności do podpisywania

umów oraz zaciągania zobowiązań finansowych projektu pn „Zostań technikiem”,

c) dokonania zmian w budżecie Powiatu Koneckiego na 2010r.

4. Rozpatrzenie wniosków w sprawach;

a) I Liceum Ogólnokształcącego w Końskich z prośbą o zarezerwowanie w budżecie środków w kwocie 18.000 zł z przeznaczeniem na adaptację budynku mieszkalnego pod potrzeby szkoły,

b) ARMiR o uznanie poniesionych kosztów związanych z budową ogrzewania na poczet czynszu.

5. Sprawy różne

- rozpatrzenie oferty zakupu albumu „Dwory i pałace w widłach Wisły i Pilicy”,
- zapoznanie się z informacją na temat dysponowania wolnym lokalem mieszkalnym przez Bursę Szkolną w Końskich.

Przewodniczący Zarządu – Pan B. Soboń zapytał Członków Zarządu, czy mają uwagi lub propozycje do przedstawionego porządku obrad.

W związku z tym, że Członkowie Zarządu nie wnieśli żadnych uwag w/w porządek obrad został przyjęty w wersji przedstawionej przez Pana Starostę.

Ad. 3

a) Dyrektor Powiatowego Centrum Pomocy Dziecku i Rodzinie – Pani J. Życka przedstawiła projekt uchwały Rady Powiatu w sprawie wyrażenia zgody na realizację projektu „My samodzielni” w ramach VII Priorytetu POKL. Krótco omówiła przedmiotowy projekt oraz oświadczyła, że zakłada on ułatwienie uczestnikom dostępu do rynku pracy poprzez likwidację barier psychologicznych i społecznych, zmotywowanie do dynamicznego przystosowania się do zmieniających się warunków rynkowych, a także twórcze i kreatywne kontynuowanie rozwoju zawodowego poprzez samodoskonalenie oraz uczenie się, co w przyszłości pozwoli na wyjście z systemu pomocy społecznej. Dodała, że niniejszy projekt jest realizowany corocznie przez Powiatowe Centrum Pomocy Dziecku i Rodzinie w Końskich i będzie nim objęte 2010 osób.

Zarząd przyjął projekt uchwały Rady Powiatu w przedmiotowej sprawie i przekazał go organowi stanowiącemu.

- b) Skarbnik Powiatu – Pani E. Drażkiewicz przedstawiła projekt uchwały Rady Powiatu zmieniający uchwałę Nr XXVIII/53/2009 Rady Powiatu w Końskich z dnia 28 września 2009r. w sprawie udzielenia pomocy finansowej przez powiat innym jednostkom samorządu terytorialnego w 2010r. Oznajmiła, że w związku ze zmianą nazwy zadania inwestycyjnego z „przebudowy” na „budowę” przez inwestora t.j. Gminę Końskie zasadnym staje się podjęcie niniejszej uchwały.

Zarząd, biorąc pod uwagę powyższe przyjął projekt uchwały Rady Powiatu w przedmiotowej sprawie i przekazał go organowi stanowiącemu.

- c) Dyrektor Powiatowego Centrum Pomocy Dziecku i Rodzinie – Pani J. Życka przedstawiła projekt uchwały Rady Powiatu w sprawie podwyższenia zryczałtowanej kwoty na utrzymanie dziecka w placówkach rodzinnych funkcjonujących na terenie Powiatu Koneckiego. Oznajmiła, że zryczałtowana kwota na utrzymanie dziecka w placówce rodzinnej może być podwyższona na podstawie art. 86 ust. 3 ustawy o pomocy społecznej przez Radę Powiatu. Dodała, że przedmiotowa uchwała zakłada podwyższenie środków finansowych na utrzymanie dzieci do wysokości 37% podstawy t.j. kwoty 609,39 zł.

Z-ca Przewodniczącego Zarządu – Pan A. M. Lenart oznajmił, że sprawa podniesienia stawki na utrzymanie wychowanków Domów stawała już na posiedzeniu Zarządu i Zarząd wyraził zgodę na jej podniesienie.

W związku z powyższym Zarząd przyjął projekt uchwały Rady Powiatu w przedmiotowej sprawie i przekazał go organowi stanowiącemu.

Ad. 4

- a) Naczelnik Wydz. Administracyjno – Gospodarczego – Pani E. Kupis przedstawiła propozycje dotyczące określenia stawki wysokości czynszu za 1m² dzierżawy gruntu pod garaże na ul. Wjazdowej w Końskich. Oznajmiła, że została wykonana przez rzeczoznawcę majątkowego analiza rynku w zakresie dzierżawy gruntów pod garażami na terenie

miasta Końskie, z której wynika rynkowa stawka czynszu dzierżawnego na poziomie 10 zł za m² w skali roku. Poddała pod rozważenie, czy do rocznej stawki czynszu stanowiącej iloczyn stawki za 1m² i powierzchni zajętej przez rzut poziomu garażu w obrysie zewnętrznym doliczyć: koszty za zużytą energię elektryczną zainstalowanego oświetlenia oraz koszt wykonania przedmiotowej instalacji oświetleniowej, a także czy nie zastosować współczynnika zwiększającego w wysokości 20% za korzystanie z dojazdu do garażu. Tak wyliczona stawka roczna spowodowałaby wzrost czynszu dzierżawy o ponad 100%.

Zarząd uznał, że jednorazowa podwyżka czynszu w takiej wysokości jest zbyt duża i w związku z tym określił stawkę na poziomie wynikającym z analizy rynku t.j. w wysokości 10 zł (brutto) za 1m². Ponadto podjął uchwałę Nr 140/2010 w przedmiotowej sprawie.

- b) Sekretarz Powiatu – Pan R. Struzik przedstawił projekt uchwały Zarządu w sprawie udzielenia upoważnienia Dyrektorowi Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych w Stąporkowie do podejmowania wszelkich czynności prawnych i faktycznych w szczególności do podpisywania umów oraz zaciągania zobowiązań finansowych projektu pn „Zostań technikiem”. Oznajmił, że do podjętej w dniu 31 sierpnia 2010r. uchwały Nr 120/2010 w § 1 należało dopisać nazwę projektu.

Zarząd, bez uwag podjął uchwałę Nr 141/2010 w przedmiotowej sprawie.

- c) Skarbnik Powiatu – Pani E. Drażkiewicz przedstawiła projekt uchwały Zarządu w sprawie dokonania zmian w budżecie Powiatu Koneckiego na 2010r. Oznajmiła, że proponowanych zmian dokonuje się w planie wydatków i polegają one na częściowym rozwiązaniu rezerwy celowej przeznaczonej na oświatę i edukacyjną opiekę wychowawczą w kwocie 20.000 zł oraz na częściowym rozwiązaniu rezerwy ogólnej w kwocie 1.000 zł. Następnie szczegółowo omówiła proponowane zmiany, zgodnie z załączonymi do uchwały załącznikami.

Zarząd jednogłośnie podjął uchwałę Nr 142/2010 w przedmiotowej sprawie.

Ad. 5

- a) Sekretarz Powiatu – Pan R. Struzik przedstawił wniosek I Liceum Ogólnokształcącego w Końskich z prośbą o przeznaczenie dodatkowych środków w kwocie 18.000 zł z przeznaczeniem na wykonanie prac związanych z adaptacją budynku mieszkalnego na dodatkową salę lekcyjną.

Z-ca Przewodniczącego Zarządu – Pan A. M. Lenart udzielił szczegółowych wyjaśnień dotyczących propozycji zagospodarowania omawianego budynku. Stwierdził, że wygospodarowane pomieszczenia ułatwiłyby szkole prowadzenie kółek zainteresowań oraz dodatkowych zajęć językowych, szczególnie w czasie dni wolnych od nauki.

Skarbnik Powiatu – Pani E. Drażkiewicz stwierdziła, że w roku bieżącym nie wygospodarujemy takiej kwoty, jednak w roku 2011 mamy szansę pozyskać na ten cel środki z rezerwy oświatowej.

Przewodniczący Zarządu – Pan B. Soboń poparł przedmówców. Stwierdził, że widzi konieczność adaptacji w/w budynku pod potrzeby szkoły i w styczniu następnego roku należy podjąć działania zmierzające do pozyskania na ten cel środków z rezerwy oświatowej.

Zarząd, biorąc pod uwagę powyższe odłożył podjęcie decyzji w przedmiotowej sprawie na I kwartał następnego roku.

- b) Naczelnik Wydz. Administracyjno – Gospodarczego – Pani E. Kupis przedstawiła wniosek Agencji Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa z prośbą o uznanie poniesionych kosztów związanych z instalacją centralnego ogrzewania na poczet czynszu. Stwierdziła, że wstępna zgoda Zarządu na realizację przedmiotowej inwestycji była, jednak Agencja nie poinformowała o rozpoczęciu robót a wykonana instalacja c.o. w przyszłości nie może zostać wykorzystana dla potrzeb całego budynku. Ponadto jej zdaniem prace związane z montażem centralnego ogrzewania naruszyły konstrukcję budynku.

Po przeprowadzeniu dyskusji w powyższym temacie Zarząd nie wyraził zgody na uznanie kosztów wykonania instalacji centralnego ogrzewania na

poczet czynszu. Ponadto wobec pojawiających się wątpliwości, co do bezpieczeństwa użytkowania w/w pomieszczeń zobowiązał ARMIR do przedłożenia stosownej ekspertyzy dotyczącej stanu technicznego naruszonych elementów konstrukcji budynku.

Korzystając z obecności Naczelnika Wydz. Administracyjno – Gospodarczego – Pani E. Kupis Członek Zarządu Powiatu – Pan W. Basiak zapytał o sprawę zabezpieczenia budynku starostwa, szczególnie piwnic od wilgoci.

Naczelnik Wydz. Administracyjno – Gospodarczego – Pani E. Kupis odpowiedziała, że rozwiązanie techniczne znajduje się w projekcie, jaki posiada starostwo i wykonanie w/w zadania jest kwestią podjęcia decyzji o jego wprowadzeniu do planu finansowego powiatu.

Ad. 6

W sprawach różnych:

- Zarząd rozpatrzył ofertę zakupu albumu „Dwory i pałace w widłach Wisły i Pilicy” i z uwagi na brak środków finansowych postanowił nie dokonywać zakupu w/w pozycji.
- Sekretarz Powiatu – Pan R. Struzik poinformował Zarząd, że Burasa Szkolna w związku ze śmiercią dotychczasowego najemcy dysponuje wolnym lokalem mieszkalnym o pow. 45 m².
- Zarząd krótko omówił sprawę wydzielenia ze struktury Powiatowego Centrum Pomocy Dziecku i Rodzinie w Końskich Powiatowego Środowiskowego Domu Samopomocy oraz uznał, że zgodnie z zaleceniami pokontrolnymi zostaną podjęte czynności zmierzające do wydzielenia PŚDS-u.

Ponadto:

- Zarząd upoważnił Sekretarza Powiatu – Pana R. Struzika do zajęcia się sprawą przeniesienia Zarządu Dróg Powiatowych w Końskich do wyremontowanych pomieszczeń w budynku głównym Starostwa przy ul. Staszica 2 w Końskich.

W związku z wyczerpaniem porządku obrad Przewodniczący Zarządu o godz. 11⁵⁵ zamknął posiedzenie Zarządu.

Na tym protokół zakończono.

Protokołowała: Monika Plaskota

Monika Plaskota

Podpisy Członków Zarządu:

Bogdan Soboń

.....
Bogdan Soboń

Andrzej Marek Lenart

.....
Andrzej M. Lenart

Wiesław Basiak

.....
Wiesław Basiak

Danuta Leśniewicz

.....
Danuta Leśniewicz

Renata Biegaj

.....
Renata Biegaj