

Znak: BP.JJ.7351/ZRID-9/10

O B W I E S Z C Z E N I E
STAROSTY KONECKIEGO

Na podstawie art. 11f ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczegółowych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. Nr 80, poz. 721 z późn. zm.) oraz art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego (jt. Dz. U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.)

Starosta Konecki

zawiadamia, że na wniosek z dnia 02.08.2010r. uzupełniony pismem z dnia 25.08.2010r. Burmistrza Miasta i Gminy Końskie ul. Partyzantów 1, 26-200 Końskie i Zarządu Powiatu w Końskich działających przez pełnomocnika Pana Adama Marca - Zakład Ekspertyz i Projektowania Oczyszczalni Ścieków ul. Jagiellońska 74, 25-734 Kielce została wydana decyzja znak: BP.JJ.7351/ZRID-9/10 z dnia 28.10.2010r. w sprawie o zezwolenie na realizację inwestycji drogowej pn.

I. „Budowa dróg i sieci kanalizacji deszczowej dla terenów zabudowy produkcji w części terenu Końskich i sołectwa Kornica”

Przedmiotem inwestycji jest budowa dróg gminnych – klasy L:

- droga 06 KDL od kilometra 0+0,0 ÷ 1+ 02,26,
- droga 07 KDL od kilometra 0+0,0 ÷ 0+ 961,22,
- droga 08 KDL od kilometra 0+0,0 ÷ 0+ 609,16,
- droga 09 KDL od kilometra 0+0,0 ÷ 0+ 253,32,
- pętla przy OWD od kilometra 0+0,0 ÷ 0+090,86

Zakres inwestycji obejmuje:

- budowę nawierzchni jezdni, zjazdów, rowów oraz chodników w ciągu dróg gminnych
- przebudowę kanalizacji deszczowej
- przebudowę oświetlenia dróg
- budowę stacji trafo na dz. nr 311/1 obręb Kornica
- budowę obiektów oczyszczania wód deszczowych
- przebudowę wylotu do rz. Czysta w km 0+ 188 dz. nr 612 i 685 obręb Kornica
- przebudowę wylotu do rowu R1
- przebudowę gazociągu ø350mm na dz. 357/3 i 358/2
- przebudowę kabli teletechnicznych w ul. Gazowniczej

Przedmiotowe postępowanie w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej obejmuje nieruchomości w liniach rozgraniczających oznaczone w ewidencji gruntów numerami działek:

- w obrębie Kornica, jednostka ewidencyjna Końskie - obszar wiejski: 140; 352; 941; 942; 943;106/1 (**106/2**; 106/3; 106/4; 106/5); 110 (**110/1**; 110/2; 110/3; 110/4; 110/5; 110/6); 113(**113/1**; 113/2; 113/3; 113/4); 116(**116/1**; 116/2; 116/3; 116/4; 116/5; 116/6); 119/2(**119/3**; 119/4; 119/5; 119/6; 119/7); 121/1 (**121/2**; 121/3;121/4;121/5;121/6; 121/7); 123(**123/1**;123/2; 123/3; 123/4; 123/5; 123/6); 133(**133/1**; 133/2; 133/3; 133/4;133/5; 133/6); 135(**135/1**;135/2;135/3; 135/4; 135/5; 135/6); 137(**137/1**; 137/2; 137/3; 137/4; 137/5; 137/6);139(**139/1**; 139/2; 139/3; 139/4; 139/5);144(**144/1**; 144/2; 144/3); 152(**152/1**; 152/2; 152/3); 158(**158/1**; 158/2; 158/3; 158/4); 163(**163/1**; 163/2; 163/3; 163/4);176(**176/1**; 176/2; 176/3); 179(**179/1**; 179/2; 179/3); 183/1 (**183/2**; 183/3; 183/4; 183/5);189(**189/1**; 189/2; 189/3);199(**199/1**;199/2;199/3);200(**200/1**;200/2);203(**203/1**;203/2;203/3);204(**204/1**;204/2);205(**205/1**;205/2);211/1(**211/2**;211/3;211/4);214(**214/1**;214/2);219(**219/1**;219/2);220(**220/1**; 220/2);222(**222/1**;222/2);224(**224/1**;224/2;224/3;224/4);225(**225/1**;225/2;225/3;**225/4**);229 (**229/1**;229/2;229/3);230(**230/1** ;230/2;230/3 ;**230/4**); 232/1 (**232/2**;232/3 ;232/4;232/5); 234(**234/1**;234/2;234/3;**234/4**);236(**236/1**;236/2;236/3;236/4);237(**237/1**;237/2;237/3;**237/4**); 241(**241/1**;241/2;241/3);242(**242/1**;242/2);243(**243/1**;243/2;**243/3**);247(**247/1**;247/2;247/3);25

0(250/1;250/2;250/3;**250/4**);252(252/1;252/2;252/3;252/4);254(254/1;254/2;254/3;**254/4**);264
(264/1;264/2;264/3);267(267/1;267/2);274(274/1;274/2;274/3);276/1(276/2;276/3;**276/4**);
280/1(280/2;280/3);287(287/1;287/2;287/3);288(288/1;288/2;288/3);289(289/1;289/2);297
(297/1;297/2;297/3;**297/4**;297/5);299(299/1;299/2;299/3);300(300/1;300/2;300/3);301(301/1;
301/2;301/3;**301/4**;301/5;301/6;301/7;301/8);303/1(303/2;303/3);305/1(305/3;305/4);308/1
(308/2;308/3;**308/4**;308/5;308/6;308/7);311(311/1;311/2;311/3);315(315/1;315/2;315/3;315/4)
;318(318/1;318/2;318/3;318/4);322(322/1;322/2;322/3;322/4;322/5);329(329/1;329/2;329/3;**3**
29/4;329/5;329/6);333(333/1;333/2;333/3;**333/4**;333/5;333/6);339/1(339/2;339/3;339/4;**339/5**
;339/6;339/7);341/1(341/2;341/3;341/4;**341/5**;341/6);344/1 (344/2;344/3; 344/4;**344/5**;344/6;
344/7);357/1(357/2;357/3;357/4;**357/5**;357/6);358(358/1;358/2;**358/3**);362(362/1;362/2);
363/1(363/2;363/3);366(366/1;366/2);367(367/1;367/2);369(369/1;369/2;369/3);370(370/1;
370/2);372(372/1;372/2;372/3);374(374/1;374/2;374/3);376(376/1;376/2;376/3);379(379/1;
379/2;379/3);381(381/1;381/2;381/3);388(388/1;388/2;388/3);391(391/1; 391/2); 107(107/1;
107/2; 107/3); 110(110/1; 110/2; 110/3; 110/4;**110/5**;110/6); 116(116/1; 116/2;
116/3;116/4;**116/5**;116/6);119/2(119/3;119/4;119/5;119/6;**119/7**);121/1(121/2;121/3;121/4;
121/5; **121/6**;121/7); 123(123/1; 123/2; 123/3; 123/4; **123/5**; 123/6);133(133/1; 133/2;
133/3;133/4;**133/5**;133/6);135(135/1;135/2; 135/3;135/4;**135/5**;135/6);137(137/1;137/2; 137/3;
137/4;**137/5**;137/6);139(139/1;139/2;139/3;139/4;**139/5**);148(148/1;148/2);156(156/1;156/2)1
60 (160/1;160/2);165(165/1;165/2);178(178/1;178/2);180(180/1;180/2);185(185/1;185/2);
194(194/1;194/2);200(200/1;200/2);301(301/1;301/2;301/3;301/4;301/5;**301/6**;301/7;301/8);
744(744/1;744/2);758/1(758/2;758/3);760/2(760/3;760/4);762/1(762/2;762/3);764/1(764/2;
764/3);765/1(765/2;765/3);767/1(767/2;767/3);769/1(769/2;769/3);771/1(771/2;771/3);773/1
(773/2;773/3);775/1(775/2;775/3);777/1(777/2;777/3);779/1(779/2;779/3);784/1(784/2;784/3)
;786/1 (786/2;786/3);

- w obrębie ewidencyjnym I, jednostka ewidencyjna Końskie - miasto:28(28/1; 28/2; **28/3**); 29
(29/1;29/2; **29/3**; 29/4); 30 (30/1; 30/2; **30/3**; 30/4); 31 (**31/1**; 31/2; 31/3), 32 (**32/1**; 32/2),
822(822/1;822/2);836(836/1;836/2;836/3);839(839/1;839/2);840(840/1;840/2);841/2(841/7;
841/8);841/3(841/4;841/5;841/6);842(842/1;842/2;842/3);843(843/1;843/2;843/3);845(845/1;
845/2;845/3);847(847/1;847/2;847/3);850(850/1;850/2;850/3);851(851/1;851/2;851/3);
852(852/1;852/2;852/3);853(853/1;853/2;853/3);854(854/1;854/2);872(872/1;872/2);882
(882/1;882/2);883(883/1;883/2);884(884/1;884/2);885(885/1;885/2;885/3);886(886/1;886/2;
886/3);889/1(889/2;889/3;889/4);890/1(890/2;890/3);893/1(893/2;893/3);894/1(894/2;894/3);
895/1(895/2;895/3);898/1(898/2;898/3);899/1(899/2;899/3);900/1(900/2;900/3);901/1(901/2;
901/3);902/1(902/2;902/3);903/1(903/2;903/3);905/1(905/2;905/3);906/1(906/2;906/3);907/1
(907/2;907/3);908/1(908/2;908/3)909/1(909/2;909/3);910/1(910/2;910/3);911/1(911/2;911/3);
912/1(912/2;912/3);913/1(913/2;913/3);914/1(914/2;914/3);915/1(915/2;915/3);916/1(916/2;
916/3);917/1(917/2;917/3);918/2(918/3;918/4);924(924/1;924/2);925/3(925/7;925/8);925/5
(925/9;925/10;925/11);925/6(925/12;925/17);957/17(957/83;957/84);957/27(957/109;
957/110)957/29(957/98;957/108);957/30(957/96;957/97);957/52(957/85;957/86);957/53
(957/87; 957/88;**957/89**; **957/90**; **957/91**); 957/72(957/94; 957/95); 957/73(957/92; 957/93);
975/28 (975/166;975/167); 771/1(771/2; 771/3); 773/1(773/2; 773/3); 775/1(775/2; 775/3)
777/1(777/2;777/3);779/1(779/2;779/3);781/1(781/2;781/3);783/1(783/2;783/3);785/1(785/2;
785/3)787/1(787/2;787/3);789/1(789/2;789/3);791/1(791/2;791/3);793/1(793/2;793/3);795/1
(795/2;795/3) 797/1 (797/2;797/3); 1266/1(1266/2; 1266/3); 1264/1(1264/2; 1264/3);

Działki przeznaczone pod przebudowę sieci oraz dróg innej kategorii:

- w obrębie I, jednostka ewidencyjna Końskie -miasto: 765; 768; 769; 770/2; 836(836/1
;**836/2**;836/3);847(847/1; **847/2**; 847/3); 850(850/1; 850/2; **850/3**); 851(851/1; 851/2; **851/3**);
852(852/1; 852/2;**852/3**); 853(853/1 ;853/2; **853/3**); 854(854/1; **854/2**); 855; 856; 857; 858;
918/2(918/3;**918/4**);919;920;921;922;924(924/1;**924/2**);925/3(925/7;**925/8**);925/5(925/9;

925/10; 925/11); 925/6(925/12;**925/17**); 957/27(957/109; **957/110**); 957/53(957/87; **957/88**;
957/89; 957/90; 957/91) oraz 975/164 teren zamknięty,
- w obrębie Kornica, jednostka ewidencyjna Końskie - obszar wiejski:
205(205/1;**205/2**); 357/1(357/2; **357/3**; 357/4; 357/5;357/6); 358(358/1; **358/2**;358/3); 612;
685;

II. "Budowa dróg i sieci kanalizacji deszczowej dla terenów zabudowy produkcji w części terenu Końskich i sołectwa Kornica"

Przedmiotem inwestycji jest budowa drogi powiatowej:

- klasy Z - nr 0425T Końskie - Proćwin – Nałęczów – od kilometra 1+565 ÷ 2+676;
- klasy L nr 0423T Modliszewice - Proćwin – Kornica – od kilometra 0+912÷ 1+924

Zakres inwestycji obejmuje:

- budowę nawierzchni jezdni, zjazdów, rowów oraz chodników w ciągu dróg powiatowych nr 0425T Końskie - Proćwin - Nałęczów i drogi powiatowej nr 0423T Modliszewice - Proćwin Kornica
- przebudowę kanalizacji deszczowej w pasach dróg powiatowych nr 0425T Końskie - Proćwin Nałęczów i drogi powiatowej nr 0423T Modliszewice - Proćwin - Kornica
- przebudowę oświetlenia dróg powiatowych nr 0425T Końskie - Proćwin - Nałęczów i drogi powiatowej nr 0423T Modliszewice - Proćwin - Kornica
- przebudowa napowietrznej linii eNN w pasie drogi powiatowej nr 0423T Modliszewice-Proćwin - Kornica
- przebudowę gazociągu ø350mm zlokalizowanego na działkach 43/2;44/2 obręb Końskie i 389/2 obręb Kornica
- przebudowę kabli teletechnicznych w ul. Koneckiej działki 1108,1109,1110,1111 obręb Proćwin
- przebudowę wodociągu - montaż hydrantów na działkach130 i 173/1 obręb Kornica

Przedmiotowe postępowanie w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej obejmuje nieruchomości w liniach rozgraniczających oznaczone w ewidencji gruntów numerami działek:

- w obrębie Kornica, jednostka ewidencyjna Końskie - obszar wiejski: 202; 96(**96/1**;96/2);97/2(**97/8**;97/9); 97/3(**97/6**;97/7); 97/4(**97/12**;97/13); 97/5(**97/10**; 97/11); 98(**98/1**;98/2);100(**100/1**; 100/2; 1 00/3); 101 (**101/1**; 101/2; 101/3)106/1 (106/2; 106/3;106/4;**106/5**);110(110/1;110/2;110/3;**110/4**;110/5;110/6);113(113/1;113/2;113/3;**113/4**); 116(116/1;116/2; 116/3;**116/4**); 119/2(119/3;119/4;119/5;**119/6**; 119/7); 121/1 (121/2; 121/2; 121/3; 121/4;**121/5**; 121/6; 121/7); 123(123/1; 123/2;123/3 ;**123/4**;123/5; 126/6); 133(133/1; 133/2; 133/3;**133/4**; 133/5; 133/6); 135(135/1; 135/2; 135/3 ;**135/4**; 135/5; 135/6); 137(137/1; 137/2; 137/3;**137/4**; 137/5;137/6)139(139/1; 139/2; 139/3;**139/4**;139/5); 142(**142/1**;142/2); 150(**150/1**; 150/2); 158(158/1; 158/2; 158/3;**158/4**); 163(163/1;163/2; 163/3;**163/4**); 171/1 (**171/2**;171/3);174(**174/1**;174/2);183/1(183/2;183/3;183/3;183/4;**183/5**);186(**186/1**;186/2);187 (**187/1**;187/2);196(**196/1**;196/2;**196/3**);197(**197/1**;197/2);203(203/1;203/2;**203/3**);208(**208/1**;2 08/2);216(**216/1**;216/2);224(224/1;224/2;224/3;**224/4**);228(**228/1**;228/2);232/1(232/2;232/3;2 32/4;**232/5**);236(236/1 ;236/2;236/3;**236/4**); 239(**239/1**;239/2); 245/1(**245/2**;245/3);252 (252/1;252/2;252/3;**252/4**);257(**257/1**;257/2);262(**262/1**;262/2);284(**284/1**;284/2);286/1(**286/2** ;286/3);294(**294/1**;294/2);297(297/1;297/2;297/3;297/4;**297/5**);301(301/1;301/2;301/3;301/4; 301/5;301/6;301/7;**301/8**)308/1(308/2;308/3;308/4;308/5;308/6;**308/7**);311(311/1;311/2;**311/3**);315(315/1;315/2;315/3;**315/4**);318(318/1,318/2;318/3;**318/4**);322(322/1;322/2;322/3;322/4; **322/5**);329(329/1;329/2;329/3;329/4;329/5;**329/6**);333(333/1;333/2;333/3;333/4;333/5;**333/6**);339/1(339/2;339/3;339/4;339/5;339/6;**339/7**);344/1(344/1;344/2;344/3;344/4;344/5;344/6;**34 4/7**); 389(**389/1**;389/2); 392(**392/1**;392/2) 1051/1 (**1051/2**; 1051/3);

- w obrębie 1, jednostka ewidencyjna Końskie -miasto: 23/1, 4(**4/1**;4/2); 5(**5/1**;5/2); 6(**6/1**;6/2);7(**7/1**;7/2); 8(**8/1**;8/2); 9(**9/1**;9/2); 10(**10/1**; 10/2); 11 (**11/1**; 11/2); 12(**12/1**; 12/2); 13(**13/1**; 13/2);14(**14/1**;14/2); 15(**15/1**;15/2); 16(**16/1**;16/2); 17(**17/1**; 17/2); 18/1(**18/3**;18/4); 18/2(**18/5**;18/6);19/1 (**19/2**; 19/3); 20(**20/1**;20/2); 22(**22/1**; 22/2); 24(**24/1**;24/2); 25(**25/1**;25/2); 26(**26/1**;26/2);27(**27/1**;27/2); 28(**28/1**;28/2;28/3); 29(**29/1**; 29/2;29/3;29/4); 30(**30/1**;30/2;30/3;30/4);33(**33/1**;33/2);34(**34/1**;34/2);35(**35/1**;35/2);36(**36/1**;36/2);37(**37/1**; 37/2)38(**38/1**;38/2); 39(**39/1**;39/2);40(**40/1**;40/2); 41(**41/1**;41/2); 42(**42/1**;42/2); 43(**43/1**;43/2); 44(**44/1**;44/2);45(**45/1**;45/2);46(**46/1**;46/2);48(**48/1**;48/2);49(**49/1**;49/2);50(**50/1**;50/2);51(**51/1**;51/2);52(**52/1**;52/2);53(**53/1**;53/2);54(**54/1**;54/2);55(**55/1**;55/2);56(**56/1**;56/2);57(**57/1**;57/2); 58(**58/1**;58/2);226(**226/1**;226/2); 227(**227/1** ;227/2); 228(**228/1**;228/2); 229(**229/1**;229/2); 230(**230/1**;230/2);231(**231/1**;231/2);232(**232/1**;232/2);233(**233/1**;233/2);235(**235/1**;235/2); 236(**236/1**;236/2);238(**238/1**;238/2); 242(**242/1**;242/2); 241(**241/1**;241/2); 243(**243/1**; 243/2); 244(**244/1**;244/2);247(**247/1**;247/2;247/3);690/1(**690/3**;690/4);690/2(**690/5**;690/6);696(**696/1**;696/2);698(**698/1**;698/2);699/1(**699/3**;699/4);701(**701/1**;701/2);707(**707/1**;707/2);710/1(**710/2**;710/3);712(**712/1**;712/2);713(**713/1**;713/2);714(**714/1**;714/2);715(**715/1**;715/2);716(**716/1**;716/2);717(**717/1**;717/2);718(**718/1**;718/2);719(**719/1**;719/2);720(**720/1**;720/2);722(**722/1**;722/2);723(**723/1**;723/2);724(**724/1**;724/2);725(**725/1**;725/2);728/1(**728/4**;728/5);729/2(**729/3**;729/4);730(**730/1**;730/2);734(**734/1**;734/2);736(**736/1**;736/2);945(**945/1**;945/2); 953(**953/1**;953/2);

- obręb ewidencyjny Proćwin, jednostka ewidencyjna Końskie - obszar wiejski: 1118(**1118/1**; 1118/2);1093(**1093/1**; 1093/2); 1094(**1094/1**; 1094/2); 1096(**1096/1**; 1096/2); 1097(**1097/1**; 1097/2);

Działki przeznaczone pod przebudowę sieci oraz dróg innej kategorii:

- w obrębie 1, jednostka ewidencyjna Końskie -miasto: 43(43/1 ;**43/2**); 44(44/1 ;**44/2**);

- w obrębie ewidencyjnym Kornica, jednostka ewidencyjna Końskie - obszar wiejski: 98(98/1; **98/2**);130; 173/i; 389(389/1; **389/2**);

- obręb ewidencyjnym Proćwin, jednostka ewidencyjna Końskie- obszar wiejski: 1108; 1109; 1110;1111

- przed nawiasem podano numer działki ulegającej podziałowi

- w nawiasie podano numery działek po podziale

- pogrubionym drukiem zaznaczono numery działek przeznaczonych pod inwestycję, powstałe w wyniku podziału nieruchomości

Powyższej decyzji został nadany rygor natychmiastowej wykonalności.

Decyzja o zezwolenie na realizację inwestycji drogowej w szczególności: ustala lokalizację (przebieg) drogi wraz z określeniem linii rozgraniczających teren i warunków lokalizacji, zatwierdza projekt podziału nieruchomości związany z lokalizacją drogi, zatwierdza projekt budowlany, określa termin wydania zarządcy drogi nieruchomości, określa termin rozbiórki istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania oraz tymczasowych obiektów budowlanych, ustala obowiązek dokonania przebudowy istniejącej sieci uzbrojenia terenu poza liniami rozgraniczającymi teren wraz z określeniem ograniczeń w korzystaniu z nieruchomości dla realizacji tego obowiązku. Nieruchomości objęte liniami rozgraniczającymi teren stają się z mocy prawa własnością odpowiednio Gminy Końskie i Powiatu Koneckiego – z dniem, w który decyzja stanie się ostateczna. Za przejęcie prawa własności nieruchomości przysługujące odszkodowanie ustalone w odrębnych postępowaniach.

Zgodnie z art. 18 ust. 1e pkt 3 w/w ustawy w przypadku, w którym dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o zezwolenie na realizację inwestycji drogowej odpowiednio wyda tę nieruchomość lub wyda nieruchomość i opróżni lokal oraz inne pomieszczenia niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 30 dni, w którym decyzja o zezwolenie na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna - **wysokość odszkodowania powiększy się o kwotę równą 5% wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego.** W sprawie wydania nieruchomości należy kontaktować się odpowiednio z Burmistrzem Miasta i Gminy Końskie

i Zarządem Dróg Powiatowych w Końskich.

Z treścią decyzji można zapoznać się w siedzibie Starostwa Powiatowego w Końskich, ul. Staszica 2, pokój 201 w godz. 7.30 – 15.30 (od poniedziałku do piątku).

Jednocześnie informuję, że każdy, kto wykaże interes prawny ma prawo złożenia odwołania od powyższej decyzji do Wojewody Świętokrzyskiego za moim pośrednictwem w terminie czternastu dni od jej doręczenia w sposób określony wyżej.

Stosownie do art. 49 kpa. po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia niniejszego obwieszczenia o wydaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, które ukaże się/ukazało się w prasie lokalnej (tj. „Echu Koneckim” w dniu 05.11.2010r.), zostanie zamieszczone na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Końskich i w Starostwa Powiatowego w Końskich w dn. 05.11.2010r., a także zostanie zamieszczone na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy Końskie i Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Końskich w dn. 05.11.2010r. zawiadomienie o wydaniu decyzji uważa się za doręczone. Zapoznanie się z treścią decyzji oraz dokumentacją sprawy nie jest obowiązkowe.

Stronami są osoby legitymujące się tytułem prawnym do nieruchomości będących przedmiotem postępowania. Ponadto stronami w sprawie mogą być osoby legitymujące się tytułem prawnym do nieruchomości w sąsiedztwie inwestycji.

STAROSTA
Andrzej M. Lenart
Andrzej Marek Lenart