

IM.272.1.16.2019

Końskie dn. 04.04.2019r.

Zaproszenie do złożenia oferty cenowej

W imieniu Powiatu Koneckiego **zapraszam do złożenia oferty cenowej na:**

Część 1: pełnienie obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego w ramach realizacji zadania inwestycyjnego pn. „Termomodernizacja budynków Domu Pomocy Społecznej w Końskich” **w branży konstrukcyjno-budowlanej.**

Część 2: pełnienie obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego w ramach realizacji zadania inwestycyjnego pn. „Termomodernizacja budynków Domu Pomocy Społecznej w Końskich” **w branży instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych.**

Część 3: pełnienie obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego w ramach realizacji zadania inwestycyjnego pn. „Termomodernizacja budynków Domu Pomocy Społecznej w Końskich” **w branży instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.**

na potrzeby projektu pn. „Termomodernizacja budynków Domu Pomocy Społecznej w Końskich” współfinansowanego z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach działania 3.3 „Poprawa efektywności energetycznej w sektorze publicznym i mieszkaniowym” Osi 3 „Efektywna i zielona energia” Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Świętokrzyskiego na lata 2014-2020 (Umowa nr RPSW.03.03.00-26-0027/16-00 o dofinansowanie Projektu RPSW.03.03.00-26-0027/16).

1. Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiot umowy obejmuje nadzór inwestorski całego procesu inwestycyjnego nad realizacją robót wynikających z opracowanych dokumentacji wykonawczych, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót, przedmiarów robót, rysunków zamiennych, oraz wszystkie czynności wynikające z przepisów prawa, w szczególności z ustawy dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. 2018 r. poz. 1202 z późn. zm.), Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 czerwca 2002 r. w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 963).

Kod i nazwa zamówienia według Wspólnego Słownika Zamówień (CPV) **dla Części 1 -3.**
CPV – 71247000 -1 – Nadzór nad robotami budowlanymi

2. Termin realizacji zamówienia: Część 1-3.

2.1. Termin rozpoczęcia nadzoru ustalono na dzień podpisania umowy, a zakończenia na dzień podpisania protokołu bezusterkowego odbioru końcowego inwestycji.

2.2. Inspektor nadzoru jest również obowiązany wziąć udział w odbiorze pogwarancyjnym inwestycji.

3. Warunki udziału w prowadzonym postępowaniu – zapytaniu cenowym oraz opis sposobu dokonywania oceny ich spełniania.

O udzielenie zamówienia mogą się ubiegać wykonawcy którzy spełniają warunki dotyczące **zdolności technicznej lub zawodowej**.

Zamawiający uzna ww. warunek za spełniony jeżeli wykonawca wykaże, że:

3.1 w przypadku składania oferty na **Część 1**.

a/ wykonał, co najmniej jedną usługę, zrealizowaną w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy-w tym okresie), która obejmowała nadzór inwestorski nad robotami **budowlanymi polegającymi na wykonaniu termomodernizacji co najmniej w zakresie wymiany stolarki okiennej i dociepleniu budynku**, wykonaną w obiekcie użyteczności publicznej.

Na potwierdzenie wykazanych powyżej usług należy załączyć kopie (potwierdzone za zgodność z oryginałami) posiadanych referencji lub innych dokumentów, poświadczających, iż usługi te były wykonane w sposób należyty.

b/ dysponuje lub będzie dysponował osobą posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej oraz posiadającą doświadczenie nabyte w ciągu ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert przy realizacji roboty budowlanej prowadzonej w obiekcie użyteczności publicznej, polegającej na wykonaniu termomodernizacji co najmniej w zakresie wymiany stolarki okiennej i dociepleniu budynku.

3.2. w przypadku składania oferty na **Część 2**.

a/ wykonał, co najmniej jedną usługę, zrealizowaną w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy-w tym okresie), **która obejmowała nadzór inwestorski nad robotami budowlanymi polegającymi na wykonaniu wentylacji mechanicznej nawiewno-wywiewnej z rekuperacją** wykonywaną w obiekcie użyteczności publicznej.

Na potwierdzenie wykazanych powyżej usług należy załączyć kopie (potwierdzone za zgodność z oryginałami) posiadanych referencji lub innych dokumentów, poświadczających, iż usługi te były wykonane w sposób należyty.

b/ dysponuje lub będzie dysponował osobą posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych oraz posiadającą doświadczenie nabyte w ciągu ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert przy realizacji roboty budowlanej prowadzonej w obiekcie użyteczności publicznej, obejmującej zakresem wykonanie wentylacji mechanicznej nawiewno-wywiewnej z rekuperacją.

3.3. w przypadku składania oferty na **Część 3**.

a/ wykonał, co najmniej jedną usługę, zrealizowaną w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy-w tym okresie), która obejmowała nadzór inwestorski **nad robotami budowlanymi polegającymi na wykonaniu instalacji odnawialnych źródeł energii-baterii ogniw fotowoltaicznych**

z włączeniem ich do instalacji elektrycznej prądu zmiennego, wykonywaną w obiekcie użyteczności publicznej

Na potwierdzenie wykazanych powyżej usług należy załączyć kopie (potwierdzone za zgodność z oryginałami) posiadanych referencji lub innych dokumentów, poświadczających, iż usługi te były wykonane w sposób należyty.

b/ dysponuje lub będzie dysponował osobą posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych oraz posiadającą doświadczenie nabyte w ciągu ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert przy realizacji roboty budowlanej prowadzonej w obiekcie użyteczności publicznej obejmującej zakresem wykonanie instalacji odnawialnych źródeł energii-baterii ogniw fotowoltaicznych z włączeniem ich do instalacji elektrycznej prądu zmiennego.

W celu wykazania spełniania powyższych warunków należy złożyć wykaz usług (załącznik nr 3) i wykaz osób (załącznik nr 4) stanowiące załączniki do zaproszenia do złożenia oferty cenowej.

4. Kryteria oceny oferty, informacja o wagach punktowych lub procentowych przypisanych do poszczególnych kryteriów oceny oferty, opis sposobu przyznawania punktacji za spełnienie danego kryterium oceny oferty

4.1. Zamawiający dokona oceny ofert, na podstawie następujących kryteriów oceny ofert:

Lp.	Nazwa kryterium	Znaczenie kryterium (w %)
1	Cena	100 %

4.2 Zamawiający dokona oceny ofert przyznając punkty w ramach poszczególnych kryteriów oceny ofert, przyjmując zasadę, że 1% = 1 punkt.

4.3 Punkty za kryterium „Cena” zostaną obliczone według wzoru:

Cena oferty najtańszej

----- x 100 = liczba punktów

Cena oferty badanej

Końcowy wynik powyższego działania zostanie zaokrąglony do dwóch miejsc po przecinku.

4.4 Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta z najniższą ceną.

5. Informacja na temat zakazu powiązań osobowych lub kapitałowych.

Zakazuje się powiązań osobowych lub kapitałowych pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą polegających w szczególności na:

- 5.1 Uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
- 5.2 Posiadaniu co najmniej 10 % udziałów lub akcji, o ile niższy próg nie wynika z przepisów prawa lub nie został określony przez IŻ PO,
- 5.3 Pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
- 5.4 Pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

6. Określenie warunków istotnych zmian umowy zawartej w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia, o ile przewiduje się możliwość zmiany takiej umowy.

Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia istotnych zmian do zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy w zakresie opisanym we wzorze umowy, stanowiącym załącznik nr 1 do zaproszenia do złożenia oferty cenowej.

7. Informacja o możliwości składania ofert częściowych, wariantowych, o ile zamawiający taką możliwość przewiduje.

7.1 Wykonawca może złożyć jedną ofertę na wybraną przez siebie część. Złożenie więcej niż jednej oferty na wybraną część spowoduje odrzucenie wszystkich ofert złożonych przez wykonawcę na wybrana część.

7.2 Zamawiający dopuszcza możliwość składania ofert częściowych na jedną lub więcej części.

7.3 Zamawiający nie dopuszcza możliwości złożenia oferty wariantowej.

8. Informacja o planowanych zamówieniach, o których mowa w pkt 8 lit. h podrozdziału 6.5 Wytycznych w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014-2020, ich zakres oraz warunki, na jakich zostaną udzielone, ile zamawiający przewiduje udzielenie tego typu zamówień.

Nie dotyczy

9. Oferta cenowa

9.1 Oferta cenowa musi zawierać:

- a/ Formularz Ofertowy cenowej sporządzony i wypełniony według wzoru stanowiącego Załącznik Nr 2 do zaproszenia. Przy dokonywaniu kalkulacji ceny oferty

należy wziąć pod uwagę przepisy ustawy z dnia 22 lipca 2016r o zmianie ustawy o minimalnym wynagrodzeniu za pracę oraz niektórych innych ustaw

b/ pełnomocnictwo – o ile dotyczy

c/ odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji

d/ wykazu usług wykonanych, w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie.

Dowodami, o których mowa wyżej, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego usługi były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie wykonawcy.

W razie konieczności, w szczególności gdy wykaz usług lub dowody potwierdzające ich należyte wykonanie budzą wątpliwości zamawiającego, zamawiający może zwrócić się bezpośrednio do właściwego podmiotu, na rzecz którego usługi budowlane były wykonane, o przedłożenie dodatkowych informacji lub dokumentów bezpośrednio zamawiającemu.

e/ wykazu osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.

9.2 Oświadczenia, o których mowa w pkt. 9.1 a należy złożyć w formie oryginału, zaś dokumenty, o których mowa w pkt. 9.1 c-e należy złożyć w formie oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez wykonawcę, z zastrzeżeniem pkt 9.3 .

9.3 Poświadczanie za zgodność z oryginałem dokonuje odpowiednio wykonawca, podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega wykonawca, wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego albo podwykonawca, w zakresie dokumentów, którego każdego z nich dotyczą.

9.4 Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, musi udowodnić zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.

9.5 W celu oceny, czy wykonawca polegając na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, będzie dysponował niezbędnymi zasobami w stopniu umożliwiającym

należyte wykonanie zamówienia publicznego oraz oceny, czy stosunek łączący wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów, zamawiający żąda złożenia dokumentów, które określają w szczególności:

- a) zakres dostępnych wykonawcy zasobów innego podmiotu;
- b) sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu przez wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia publicznego;
- c) zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego;
- d) czy podmiot, na zdolnościach którego wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane, których wskazane zdolności dotyczą.

9.6 Ilekcioć w zaproszeniu do złożenia oferty cenowej, a także w załącznikach występuje wymóg podpisywania dokumentów lub oświadczeń lub też potwierdzania dokumentów za zgodność z oryginałem, należy przez to rozumieć że oświadczenia i dokumenty te powinny być opatrzone podpisem (podpisami) osoby (osób) uprawnionej (uprawnionych) do reprezentowania wykonawcy, zgodnie z zasadami reprezentacji wskazanymi we właściwym rejestrze lub osobę (osoby) upoważnioną do reprezentowania wykonawcy na podstawie pełnomocnictwa.

9.7 Podpisy wykonawcy na oświadczeniach i dokumentach muszą być złożone w sposób pozwalający zidentyfikować osobę podpisującą. Zaleca się opatrzenie podpisu pieczętką z imieniem i nazwiskiem osoby podpisującej.

9.8 W przypadku potwierdzania dokumentów za zgodność z oryginałem, na dokumentach tych muszą się znaleźć podpisy wykonawcy (i odpowiednio podmiotów wymienionych w pkt 9.3), według zasad, o których mowa w pkt 9.9 i 9.10 oraz klauzula „za zgodność z oryginałem”. W przypadku dokumentów wielostronicowych, należy poświadczyć za zgodność z oryginałem każdą stronę dokumentu, ewentualnie poświadczenie może znaleźć się na jednej ze stron wraz z informacją o liczbie poświadczanych stron.

9.9 Pełnomocnictwo, o którym mowa w pkt 9.6 w formie oryginału lub kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez notariusza należy dołączyć do oferty.

9.10 Jeżeli wykonawca nie złoży wymaganych pełnomocnictw albo złożył wadliwe pełnomocnictwa, zamawiający wezwie do ich złożenia w terminie przez siebie wskazanym.

10. Ofertę cenową należy złożyć w formie pisemnej do dnia 15.04.2019r do godz. 9.00 Starostwie Powiatowym w Końskich, ul. Stanisława Staszica 2, 26-200 Końskie, kancelaria ogólna (pokój nr 1). Oferty można składać od poniedziałku do piątku w godzinach 7.30 - 15.30 z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy.

10.1 Na kopercie/opakowaniu należy umieścić następujące oznaczenia:

- a) nazwa, adres, numer telefonu i faksu Wykonawcy,
- b) Powiat Konecki, ul. Stanisława Staszica 2, 26-200 Końskie

- c) OFERTA – Część(wpisać część/części na które Wykonawca składa ofertę)
- d) Nie otwierać przed dniem **15.04.2019 r. do godz. 9:15.**

10.2. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **15.04.2019 r.** o godzinie 9:15 w siedzibie Starostwa Powiatowego w Końskich, ul. Stanisława Staszica 2, 26-200 Końskie, (pokój nr 228, II piętro).

11. Rozpatrywane będą jedynie oferty, które:

- a) zostały złożone w terminie przewidzianym w pkt. 10,
- b) odpowiadają przedmiotowi zamówienia określonemu w niniejszym zaproszeniu.

12. Zamawiający zaprosi do podpisania umowy wykonawcę, którego oferta będzie najkorzystniejsza spośród ofert, które nie podlegają odrzuceniu w oparciu o ust. 11.

13. Zamawiający zastrzega sobie prawo do rezygnacji z udzielenia zamówienia.

Dodatkowe informacje można uzyskać od poniedziałku do piątku w godzinach od 7.30 do 15.30, pod nr telefonu 41 260 47 74 (Mariola Gałka) pokój nr 228, II piętro, w zakresie procedury udzielania zamówień oraz pod nr telefonu 41 260 47 90 (Roman Sulgostowski) pokój nr 228, II piętro, w zakresie przedmiotu zamówienia.

Przesłana przez Państwa oferta cenowa nie stanowi oferty w rozumieniu ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1986, z późn. zm.)

**PEŁNIĄCY FUNKCJĘ
ZARZĄDU POWIATU**

Grzegorz Piec

Integralną częścią zaproszenia są załączniki:

Załącznik Nr 1 – projekt umowy

Załącznik Nr 2 – wzór formularza oferty cenowej

Załącznik Nr 3 - wykaz usług

Załącznik Nr 4 - wykaz osób

Załącznik Nr 5 - wzór klauzul informacyjnych w zakresie zawierania, wykonywania i rozliczania umów/zleceń procedowanych poza ustawą Prawo zamówień publicznych oraz szacowania wartości zamówienia publicznego.

Załącznik Nr 6 - ogłoszenie o zamówieniu na „Termomodernizację budynków Domu Pomocy Społecznej w Końskich”.