

Zaproszenie do złożenia oferty cenowej

Starosta Konecki, reprezentujący Skarb Państwa, wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej, zaprasza do złożenia oferty cenowej na: **„Sporządzenie 26 operatów szacunkowych w przedmiocie ustalenia wysokości odszkodowania z tytułu przejęcia z mocy prawa na rzecz Gminy Fałków prawa własności nieruchomości na podstawie ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych”.**

1. Opis przedmiotu zamówienia:

Sporządzenie 26 operatów szacunkowych w przedmiocie ustalenia wysokości odszkodowania z tytułu przejęcia z mocy prawa na rzecz Gminy Fałków prawa własności nieruchomości na podstawie ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o *szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych* (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1474) na podstawie decyzji Starosty Koneckiego Nr BP.6740.4.6.2018.AG z dnia 27.11.2018 r. dla nieruchomości położonych w obr. 0004 Fałków, gm. Fałków oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako działki :

Lp.	Działka	Powierzchnia [ha]	Księga wieczysta lub inny dokument
1.	1237/1	0,0361	brak
2.	1233/12	0,0067	KI1K/00037623/7
3.	1233/14	0,0174	KI1K/00037682/8
4.	1233/16	0,0079	KI1K/00057194/6
5.	1234/7	0,0099	KI1K/00039103/0
6.	1234/9	0,0072	KI1K/00050664/3
7.	1234/11	0,0064	KI1K/00037844/2
8.	1234/13	0,0082	KI1K/00057301/0
9.	1235/6	0,0432	KI1K/00037743/4
10.	1247/1	0,0128	KI1K/00038358/5
11.	1248/1	0,0142	KI1K/00038831/5
12.	1261/1	0,0104	KI1K/00037553/5
13.	1274/1	0,0012	KI1K/00038942/6
14.	1249/1	0,0076	KI1K/00037367/4

15.	1250/1	0,0131	PS I NS 777/07, AN 147/2012, AN 1467/2017
16.	1251/1	0,0122	KI1K/00037517/1
17.	1252/1	0,0089	AWZ PBG-ON-45101/200/75
18.	1253/1	0,0090	KI1K/00050683/2
19.	1254/1	0,0084	KI1K/00038527/1
20.	1255/1	0,0083	KI1K/00050112/9
21.	1256/1	0,0084	KI1K/00038138/7
22.	1257/1	0,0084	KI1K/00041928/6
23.	1258/1	0,0082	AWZ PBGON-45101/394/75
	1260/1	0,0066	
24.	1352/1	0,0021	KI1K/00041402/3
25.	1244/1	0,0033	KI1K/00038640/9
26.	1259/1	0,0089	KI1K/00045755/0

2. **Kod i nazwa zamówienia według Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):**

70000000-1 - usługi w zakresie nieruchomości.

3. **Termin realizacji zamówienia: do dnia 30 kwietnia 2019 roku.**

4. **Warunki udziału w prowadzonym postępowaniu** – zapytaniu ofertowym oraz opis sposobu dokonywania oceny ich spełniania.

Zamawiający nie stawia warunków.

5. **Kryteria oceny oferty**, informacja o wagach punktowych lub procentowych przypisanych do poszczególnych kryteriów oceny oferty, opis sposobu przyznawania punktacji za spełnienie danego kryterium oceny oferty:

5.1. Zamawiający dokona oceny ofert, na podstawie następujących kryteriów oceny ofert:

Lp.	Nazwa kryterium	Znaczenie kryterium (w %)
1	Cena	100%

5.2. Zamawiający dokona oceny ofert przyznając punkty w ramach poszczególnych kryteriów oceny ofert, przyjmując zasadę, że 1% = 1 punkt.

5.3. Punkty za kryterium „Cena” zostaną obliczone według wzoru:

$$\frac{\text{Cena oferty najtańszej}}{\text{Cena oferty badanej}} \times 100 = \text{liczba punktów}$$

Końcowy wynik powyższego działania zostanie zaokrąglony do dwóch miejsc po przecinku.

5.4. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta z najniższą ceną.

6. Informacja o możliwości składania ofert częściowych, o ile zamawiający taką możliwość przewiduje.

Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.

7. Ofertę cenową należy złożyć na formularzu, który stanowi załącznik Nr 1 do niniejszego zaproszenia. Na potrzeby oceny ofert oferta musi zawierać:

7.1. Formularz Ofertowy w formie oryginału sporządzony i wypełniony odpowiednio według wzoru stanowiącego Załącznik Nr 1 do zaproszenia.

7.2. Pełnomocnictwo do reprezentowania wykonawcy (wykonawców występujących wspólnie), o ile ofertę składa pełnomocnik.

8. Ofertę cenową należy złożyć w formie pisemnej do dnia 15.03.2019 roku do godziny 12.00 w Starostwie Powiatowym w Końskich, ul. Stanisława Staszica 2, 26-200 Końskie, kancelaria ogólna (pokój nr 1) lub przesłać za pomocą e-maila: mariola.galka@konecki.powiat.pl. Oferty można składać od poniedziałku do piątku w godzinach 7.30 -15.30 z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy z dopiskiem na kopercie: sporządzenie operatów szacunkowych.

9. Rozpatrywane będą jedynie oferty, które:

a) zostały złożone w terminie przewidzianym w pkt. 8,

b) odpowiadają przedmiotowi zamówienia określonego w niniejszym zaproszeniu.

10. Zamawiający zaprosi do podpisania umowy wykonawcę, którego oferta uzyska najkorzystniejszy bilans kryteriów oceny ofert, o których mowa w punkcie 5 spośród tych ofert, które nie podlegają odrzuceniu w oparciu o punkt 9.

11. Zamawiający zastrzega sobie prawo do negocjacji warunków z wykonawcami, przy wyborze oferty, a także rezygnacji z udzielenia zamówienia.

Dodatkowe informacje można uzyskać od poniedziałku do piątku w godzinach od 7.30 do 15.30.

Osoby uprawnione do porozumiewania się z wykonawcami:

Pani Katarzyna Pluta – w zakresie przedmiotu zamówienia, tel.: 41 260 47 49, faks: 41 372 83 20, e-mail: katarzyna.pluta@konecki.powiat.pl,

Pani Mariola Gałka – kwestie związane z procedurą udzielania zamówienia, tel.: 41 260 47 74, faks: 41 372 83 20, e-mail: mariola.galka@konecki.powiat.pl.

Przesłana przez Państwa oferta cenowa nie stanowi oferty w rozumieniu ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 z późn. zm.).

Integralną częścią zaproszenia są załączniki:

Załącznik Nr 1 – wzór formularza oferty cenowej;

Załącznik Nr 2 – wzór umowy;

Załącznik Nr 3 - wzór klauzul informacyjnych w zakresie zawierania, wykonywania i rozliczania umów/zleceń procedowanych poza ustawą Prawo zamówień publicznych oraz szacowania wartości zamówienia publicznego.

Z-ca PRZEWODNICZĄCEGO ZARZĄDU

Bogdan Soboń
WICESTAROSTA

Op. Pami