

Znak: BP.6740.4.8.2018.AG

O B W I E S Z C Z E N I E
STAROSTY KONECKIEGO
z dn. 06.03.2019 r.

Na podstawie art. 11f ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1474) oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2096 z późn. zm.)

Starosta Konecki

zawiadamia, że na wniosek z dnia 21.12.2018 r. Burmistrza Miasta i Gminy Końskie, ul. Partyzantów 1, 26-200 Końskie, Zarządu Powiatu w Końskich, ul. Stanisława Staszica 2, 26-200 Końskie, działających przez pełnomocnika Pana Rafała Ślusarskiego reprezentującego Specjalistyczne Biuro Inwestycyjno-Inżynierskie „PROSTA-PROJEKT”, została wydana decyzja znak: BP.6740.4.8.2018.AG z dnia 06.03.2019 r. w sprawie o zezwolenie na realizację inwestycji drogowej pn.:

**„Budowa ulicy Mostowej w Końskich (od ul. Zielonej w Końskich do ul. Odludnej w Rogowie)”
w ramach zamierzenia budowlanego: Budowa drogi gminnej ul. Mostowej w Końskich na odcinku
od ul. Zielonej w Końskich od ul. Odludnej w Rogowie oraz rozbudowa drogi powiatowej ul. Młyńskiej
w Końskich w obrębie skrzyżowania z ul. Mostową i Zieloną.**

Zakres inwestycji obejmuje:

I. budowę drogi gminnej ul. Mostowej w Końskich, klasy D, polegającej na:

- budowie ciągu pieszo- rowerowego oraz chodników,
- budowie przepustu nad rzeką Czystą
- budowie rowów otwartych,
- budowie oświetlenia ulicznego,
- przebudowie odcinka sieci teletechnicznej (usunięcie kolizji),

Przedmiotowe postępowanie w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej obejmuje nieruchomości w liniach rozgraniczających oznaczone w ewidencji gruntów numerami działek:

- w obrębie 0003 Końskie, jednostka ewidencyjna 260503_4 Końskie- miasto:
1276/2, 1290/3, 1277/1 (1277/3, 1277/4), 1278/3 (1278/5, 1278/6), 1290/2 (1290/4, 1290/5), 1325/1 (1325/3, 1325/4), 1280 (1280/1, 1280/2), 1325/2 (1325/5, 1325/6), 1281 (1281/, 1281/2), 1282/6 (1282/7, 1282/8), 1282/5 (1285/9, 1282/10), 1357 (1357/1, 1357/2), 1287 (1287/1, 1287/2), 1288 (1288/1, 1288/2), 1289 (1289/1, 1289/2), 1285 (1285/1, 1285/2), 1286 (1286/1, 1286/2), 1329 (1329/1, 1329/);
- w obrębie 0036 Rogów, jednostka ewidencyjna 260503_5 Końskie- obszar wiejski:
448, 441 (441/1, 441/2), 495, 494 (494/1, 494/2);

Działki przeznaczone pod przebudowę infrastruktury technicznej i dróg innej kategorii:

- w obrębie 0003 Końskie, jednostka ewidencyjna 260503_4 Końskie- miasto: 1287 (1287/1, 1287/2), 1327, 1329 (1329/1, 1329/2), 1357 (1357/1, 1357/2);
- w obrębie 0036 Rogów, jednostka ewidencyjna 260503_5 Końskie- obszar wiejski:
449, 496/2, 441 (441/1, 441/2), 494 (494/1, 494/2);

- przed nawiasem podano numer działki ulegającej podziałowi,
- w nawiasie podano numery działek po podziale,
- pogrubionym drukiem zaznaczono numery działek przeznaczonych pod inwestycję, powstałe w wyniku podziału nieruchomości.

II. rozbudowę drogi powiatowej ul. Młyńskiej w Końskich, klasy Z, polegającą na:

- rozbudowie skrzyżowania ul. Młyńskiej z ul. Mostową i z ul. Zieloną,
- budowie ciągu pieszo- rowerowego oraz chodników
- budowie kanalizacji deszczowej,
- budowie oświetlenia ulicznego,

Przedmiotowe postępowanie w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej obejmuje nieruchomości w liniach rozgraniczających oznaczone w ewidencji gruntów numerami działek:

- w obrębie 0003 Końskie, jednostka ewidencyjna 260503_4 Końskie- miasto:

w części działki 1324/2, w części działki 1324/1, 1276/2, 1279/2 (1279/3, 1279/4), 1290/2 (1290/4, 1290/5), 1306/5 (1306/17, 1306/18), 1306/11 (1306/19, 1306/20);

Działki przeznaczone pod przebudowę infrastruktury technicznej i dróg innej kategorii:

- w obrębie 0003 Końskie, jednostka ewidencyjna 260503_4 Końskie- miasto: 1355/2, 6272/7, 6272/11, 1306/11 (1306/19, 1306/20), 1306/5 (1306/17, 1306/18);

- przed nawiasem podano numer działki ulegającej podziałowi,
- w nawiasie podano numery działek po podziale,
- pogrubionym drukiem zaznaczono numery działek przeznaczonych pod inwestycję, powstałe w wyniku podziału nieruchomości.

Decyzja o zezwolenie na realizację inwestycji drogowej w szczególności: ustala lokalizację (przebieg) drogi wraz z określeniem linii rozgraniczających teren i warunków lokalizacji, zatwierdza projekt podziału nieruchomości związany z lokalizacją drogi, zatwierdza projekt budowlany, określa termin wydania zarządcy drogi nieruchomości, określa termin rozbiórki istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania oraz tymczasowych obiektów budowlanych, ustala obowiązek dokonania przebudowy istniejącej sieci uzbrojenia terenu poza liniami rozgraniczającymi teren wraz z określeniem ograniczeń w korzystaniu z nieruchomości dla realizacji tego obowiązku. Nieruchomości objęte liniami rozgraniczającymi teren stają się z mocy prawa własnością Gminy Końskie oraz Powiatu Koneckiego – z dniem, w którym decyzja stanie się ostateczna. Za przejęcie prawa własności nieruchomości przysługuje odszkodowanie ustalone w odrębnych postępowaniach.

Zgodnie z art. 18 ust. 1e pkt 3 w/w ustawy w przypadku, w którym dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o zezwolenie na realizację inwestycji drogowej odpowiednio wyda tę nieruchomość lub wyda nieruchomość i opróżni lokal oraz inne pomieszczenia niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 30 dni, w którym decyzja o zezwolenie na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna – **wysokość odszkodowania powiększy się o kwotę równą 5% wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego.** W sprawie wydania nieruchomości należy kontaktować się z Burmistrzem Miasta i Gminy Końskie oraz Zarządem Powiatu w Końskich.

Powyższej decyzji został nadany rygor natychmiastowej wykonalności.

Z treścią decyzji można zapoznać się w siedzibie Starostwa Powiatowego w Końskich, ul. Stanisława Staszica 2, pokój 201 w godz. 7.30 – 15.30 (od poniedziałku do piątku).

Jednocześnie informuję, że każdy, kto wykaże interes prawny ma prawo złożenia odwołania od powyższej decyzji do Wojewody Świętokrzyskiego za moim pośrednictwem w terminie czternastu dni od jej doręczenia w sposób określony wyżej.

Stosownie do art. 49 kodeksu postępowania administracyjnego po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia niniejszego obwieszczenia o wydaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, które ukaże się/ukazało się w prasie lokalnej, zostanie zamieszczone na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Końskie i Starostwa Powiatowego w Końskich w dn. 06.03.2019 r., a także zostanie zamieszczone na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy Końskie i Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Końskich w dn. 06.03.2019 r. zawiadomienie o wydaniu decyzji uważa się za doręczone. Zapoznanie się z treścią decyzji oraz dokumentacją sprawy nie jest obowiązkowe.

Stronami są osoby legitymujące się tytułem prawnym do nieruchomości będących przedmiotem postępowania. Ponadto stronami w sprawie mogą być osoby legitymujące się tytułem prawnym do nieruchomości w sąsiedztwie inwestycji.

Z up. STAROSTY

Bogdan Soboń
VICESTAROSTA