

U M O W A - projekt

W dniu **2018** roku pomiędzy: **POWIATEM KONECKIM** 26-200 Końskie, ul. Stanisława Staszica 2, NIP 658-19-55-636 reprezentowanym przez Zarząd Powiatu, w imieniu którego działają:

- **Bogdan Soboń – Przewodniczący Zarządu,**

- **Dorota Duda – Członek Zarządu,**

zwanym w dalszej treści „ZAMAWIAJĄCYM”,

a

.....,
zwanym w dalszej części „WYKONAWCĄ”, reprezentowanym przez:

-,

-,

została zawarta umowa treści następującej:

§ 1

ZAMAWIAJĄCY zamawia, a WYKONAWCA zobowiązuje się do dokonania kontroli operatu technicznego modernizacji ewidencji gruntów i budynków w zakresie pozyskania i opracowania danych dotyczących budynków, lokali i użytków gruntowych dla obrębów ewidencyjnych gm. Końskie: Bedlenko, Bedlno, Pomorzany, Przybyszowy, Sworzyce, Trzemoszna w oprogramowaniu umożliwiającym eksport wyników przedmiotu zamówienia tj. danych graficznych i opisowych do formatu akceptowanego przez programy komputerowe EWOPIS i EWMAPA - zgodnie z Opisem przedmiotu zamówienia, stanowiącym załącznik nr 2 do SIWZ.

§ 2

ZAMAWIAJĄCY zobowiązuje się dokonać kontroli w terminie **do dnia 25 września 2018 r.** Za termin wykonania przedmiotu umowy uznaje się termin złożenia ostatecznego protokołu kontroli do PODGiK w Końskich.

- 1) ZAMAWIAJĄCY zastrzega jednocześnie, iż podany termin kontroli może ulec zmianie na skutek deklaracji o gotowości lub zwłoki jednostki wykonawstwa geodezyjnego zobligowanej do przekazania operatu technicznego do tut. PODGiK.
- 2) W przypadku opóźnień z winy jednostki wykonawstwa geodezyjnego zobligowanej do przekazania operatu technicznego do tut. PODGiK, ZAMAWIAJĄCY odstąpi od naliczania kar za opóźnienie, w sytuacji gdy WYKONAWCA dokona kontroli w terminie 20 dni roboczych licząc od daty złożenia operatu technicznego do siedziby Starostwa Powiatowego w Końskich.

§ 3

Za wykonanie przedmiotu umowy WYKONAWCA otrzyma wynagrodzenie brutto w wysokości: **złotych (słownie złotych:00/100).**

Wynagrodzenie obejmuje wszelkie koszty poniesione przez WYKONAWCĘ w celu zrealizowania zamówienia.

§ 4

1. Zapłata za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi na podstawie faktury (rachunku) wystawionej przez WYKONAWCĘ, w formie bezgotówkowej, na wskazany przez WYKONAWCĘ rachunek bankowy, w terminie 14 dni od daty otrzymania faktury przez ZAMAWIAJĄCEGO. Datą zapłaty jest dzień obciążenia rachunku ZAMAWIAJĄCEGO.
2. Podstawą wystawienia faktury (rachunku) jest ostateczny protokół kontroli, do którego żadna ze stron nie wniesie zastrzeżeń.
3. Fakturę (rachunek) WYKONAWCA wystawi na:

Nabywca- Powiat Konecki, ul. Stanisława Staszica 2, 26-200 Końskie NIP 658-19-55-636;

§ 5

1. WYKONAWCA zobowiązany jest zapłacić ZAMAWIAJĄCEMU karę w wysokości:
 - a) 0,5 % ceny umownej wymienionej w §3, za każdy dzień opóźnienia w wykonaniu roboty, licząc od dnia następnego po upływie terminu wynikającego z §2 zdanie pierwsze umowy.
 - b) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie WYKONAWCY w wysokości 20% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §3 umowy,
 - c) w przypadku nie przedstawienia w terminie do 10 dni licząc od dnia podpisania umowy oświadczenia wykonawcy lub podwykonawcy, że osoby wykonujące czynności opisane w szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia są zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy z uwzględnieniem minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę - wykonawca zapłaci zamawiającemu karę w wysokości 5 000,00 PLN.
2. ZAMAWIAJĄCY zobowiązany jest zapłacić WYKONAWCY karę w wysokości 20% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §3 umowy z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie ZAMAWIAJĄCEGO.
3. W przypadku dwukrotnego nie wywiązania się z obowiązku wskazanego w §5 ust.1 pkt. c lub zmiany sposobu zatrudnienia osób wskazanych w ofercie, zamawiający ma prawo od umowy odstąpić i obciążyć WYKONAWCĘ karą umowną w wysokości 20% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §3 umowy.
4. W przypadku wystąpienia kar umownych należnych ZAMAWIAJĄCEMU, o których mowa w §5 ust.1 umowy, ZAMAWIAJĄCY wystawi notę i wezwie WYKONAWCĘ do uregulowania należnych mu kar w terminie wskazanym w nocie. W przypadku nieuregulowania kar przez WYKONAWCĘ w ustalonym terminie, bądź złożenia stosownego oświadczenia przez WYKONAWCĘ ZAMAWIAJĄCY potrąci je z faktury (rachunku) wystawionej przez WYKONAWCĘ.

§ 6

1. W przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron WYKONAWCĘ obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
 - a) WYKONAWCA przy udziale ZAMAWIAJĄCEGO sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji prac według stanu na dzień odstąpienia, w terminie 7 dni roboczych od daty odstąpienia od umowy.
 - b) WYKONAWCA zgłosi ZAMAWIAJĄCEMU gotowość do odbioru prac przerwanych, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które WYKONAWCA nie odpowiada.
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej.

§ 7

WYKONAWCA oświadcza, że do niniejszej umowy nie mają zastosowania obowiązki w zakresie umów zleceń / umów o świadczenie usług wynikające z ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę z uwagi na zatrudnianie przez WYKONAWCĘ pracowników /i- lub/ zawarte umowy z innymi zamawiającymi. Jednocześnie WYKONAWCA zobowiązuje się do niezwłocznego poinformowania ZAMAWIAJĄCEGO o jakiegokolwiek zmianie w tym zakresie.

§ 8

W razie wyboru Podwykonawcy WYKONAWCA odpowiada wobec ZAMAWIAJĄCEGO za działania bądź zaniechania Podwykonawcy jak za własne działania.

§ 9

Bez pisemnej zgody ZAMAWIAJĄCEGO, WYKONAWCA nie może powierzyć przedmiotu umowy innym podmiotom.

§ 10

WYKONAWCA w zakresie objętym niniejszą umową zobowiązuje się do przestrzegania postanowień ustawy z dnia 10 maja 2018 r. *o ochronie danych osobowych* (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 1000).

§ 11

1. Wykonawca udziela na prace będące przedmiotem niniejszej umowy - **miesięczną gwarancję.**
2. W okresie gwarancji, WYKONAWCA zobowiązany jest do usunięcia zauważonych i zgłoszonych przez ZAMAWIAJĄCEGO wad i usterek na własny koszt w terminie wyznaczonym przez ZAMAWIAJĄCEGO.
3. W przypadku, gdy WYKONAWCA nie wywiąże się ze zobowiązań określonych w ust.2, ZAMAWIAJĄCY zleci usunięcie wad i usterek osobie trzeciej obciążając kosztami WYKONAWCĘ.

§ 12

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy *Kodeksu cywilnego i ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień publicznych* (Dz.U. z 2017r., poz.1579 z późn. zm.).

§ 13

Ewentualne spory mogące powstać w trakcie realizacji niniejszej umowy, podlegają orzecznictwu sądu powszechnego właściwego dla ZAMAWIAJĄCEGO.

§ 14

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, trzy dla ZAMAWIAJĄCEGO i jeden dla WYKONAWCY .

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY:

