

Końskie, dnia 30.04.2018 r.

⁻¹⁻
Znak: IM.272.1.25.2018

Informacja o wyniku rozstrzygnięcia postępowania
prowadzonego w zaproszenia do złożenia oferty cenowej, na wykonanie ośmiu operatów
szacunkowych.

W wyniku rozstrzygnięcia postępowania na **wykonanie wymienionych niżej operatów szacunkowych:**

ZADANIE 1 - 1 operat

Sporządzenie operatu szacunkowego w przedmiocie określenia wartości rynkowej nieruchomości gruntowej Skarbu Państwa oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki Nr 411/1, 411/2 obr. Sielpia Wielka gm. Końskie objęte księgą wieczystą Nr KI1K/00024198/4 dla dwóch celów: dokonania aktualizacji opłaty z tytułu użytkowania wieczystego oraz sprzedaży nieruchomości na rzecz użytkownika wieczystego na podstawie art. 77 i art. 32 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.),

ZADANIE 2 - 1 operat

Sporządzenie operatu szacunkowego w przedmiocie określenia wartości rynkowej nieruchomości podlegającej zwrotowi na rzecz dotychczasowych właścicieli oraz ustalenia wysokości zwracanego odszkodowania po waloryzacji - w celu zwrotu wywłaszczonej nieruchomości na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.). Opinię należy sporządzić do nieruchomości położonej w Kielcach obręb 0007 oznaczonej jako działki ewidencyjne: nr 2010/37 o pow. 0,0292 ha, nr 2010/38 o pow. 0,0045 ha nr 1857/4 o pow. 0,0050 ha dla których w Sądzie Rejonowym w Kielcach prowadzone są księgi wieczyste nr: KI1L/00089811/2 i KI1L/00040629/4 w których jako właściciel figuruje Gmina Kielce, stanowiących część oznaczonej w dacie wywłaszczenia działki nr 646/2 o pow. 0,2619 ha położonej w Kielcach przy ulicy W. Kossaka wywłaszczonej na rzecz Skarbu Państwa z przeznaczeniem pod zorganizowane budownictwo mieszkaniowe na podstawie Decyzji Wiceprezydenta Miasta Kielce z dn. 30.09.1983 r. znak: ZGT.I.8221a/9/83/44 od (zanonimizowano dane osobowe),

ZADANIE 3 - 1 operat

Sporządzenie operatu szacunkowego w przedmiocie określenia wartości prawa użytkowania wieczystego Skarbu Państwa w celu sprzedaży tego prawa na podstawie art. 23. ust.1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm) , tj. do nieruchomości położonej w Rogowie gm. Końskie oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka Nr 958 pow. 1,1665 ha. Przedmiotowa nieruchomość objęta jest księgą wieczystą KI1K/0001394836/5,

ZADANIE 4 – 4 operaty

Sporządzenie operatów szacunkowych w przedmiocie ustalenia wysokości odszkodowania z tytułu przejęcia z mocy prawa na rzecz Gminy Końskie prawa własności nieruchomości na podstawie ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1496 z późn. zm) dla nieruchomości położonych w:

- w obr. 36 Rogów, gm. Końskie oznaczonej w rejestrze gruntów jako działki: Nr 524 o pow. 0,0158 ha i Nr 528 o pow. 0.0591 ha na podstawie decyzji Starosty Koneckiego znak BP.JJ.7351/ZRID-7/10 z dnia 30.09.2010 r., objętej księgą wieczystą Nr KI1K/00031719/5,

- w obr. 03 m. Końskie oznaczonej w rejestrze gruntów jako działki Nr 1274/2 o pow. 0,0423 ha na podstawie decyzji Starosty Koneckiego Nr BP.6740.4.5.2017.IC z dnia 18.01.2018 r., objętej księgą wieczystą Nr KI1K/00002338/8,
- w obr. 03 m. Końskie oznaczonej w rejestrze gruntów jako działki Nr 1277/2 o pow. 0,0280 ha na podstawie decyzji Starosty Koneckiego znak BP.6740.4.5.2017.IC z dnia 18.01.2018 r., objętej księgą wieczystą Nr KI1K/00003832/8,
- w obr. 18 Kornica, gm. Końskie oznaczonej przed scaleniem w jako działka Nr 200/1 o pow. 0,0275 ha na podstawie decyzji Starosty Koneckiego Nr BP.JJ.7351/zrid-9/10 z dnia 28.10.2010 i decyzji Wojewody Świętokrzyskiego Znak: IG.III.7047/1-11/10 z dnia 15.12.2010 r., objętej księgą wieczystą Nr KI1K/00002338/8 ,

ZADANIE 5 – 1 operat

Sporządzenie operatu szacunkowego w przedmiocie określenia wartości nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży na podstawie art. 23. ust.1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm), stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w Stąporkowie obręb 0001 oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka Nr 610 o pow. 0,0672 ha dla której Sąd Rejonowy w Końskich prowadzi księgę wieczystą nr KI1K/00017387/4,

na Wykonawcę przedmiotu zamówienia została wybrana firma: **USŁUGI w Zakresie Szacowania Nieruchomości mgr Danuta Wójcicka, ul. Podklasztorna 101A/3, 25-714 Kielce.**

Uzasadnienie wyboru:

Oferta spełnia wymogi określone w zaproszeniu do złożenia oferty cenowej i jest ofertą najkorzystniejszą, złożoną w przedmiotowym postępowaniu.

STAROSTA

Bogdan Sobon