

U M O W A Nr..... – projekt

W dniu 2018 roku pomiędzy: **POWIATEM KONECKIM** 26-200 Końskie, ul. Stanisława Staszica 2 NIP 658-19-55-636 reprezentowanym przez Zarząd Powiatu, w imieniu którego działają:

- **Bogdan Soboń – Przewodniczący Zarządu,**

- **Andrzej Marek Lenart – Z-ca Przewodniczącego Zarządu,**

zwanym w dalszej treści „ZAMAWIAJĄCYM”,

a, zwanym w dalszej części „WYKONAWCĄ” reprezentowanym przez:, została zawarta umowa treści następującej:

§ 1

1. ZAMAWIAJĄCY zamawia, a WYKONAWCA zobowiązuje się do wykonania modernizacji ewidencji gruntów i budynków w zakresie pozyskania i opracowania danych dotyczących budynków, lokali i użytków gruntowych dla obrębów ewidencyjnych gm. Końskie: Bedlenko, Bedlno, Pomorzany, Przybyszowy, Sworzyce, Trzemoszna w oprogramowaniu umożliwiającym eksport wyników przedmiotu zamówienia tj. danych graficznych i opisowych do formatu akceptowanego przez programy komputerowe EWOPIS i EWMAPA.
2. Opisany w ust.1 przedmiot umowy w swym zakresie jest tożsamy z opisem przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik Nr 1 do umowy.

§ 2

1. Przedmiot umowy zostanie wykonany zgodnie z wymaganiami technicznymi wyszczególnionymi w opisie przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik Nr 1 do umowy .
2. WYKONAWCA oświadcza, że posiada wiedzę, doświadczenie, wymagane uprawnienia oraz potencjał niezbędny do wykonania przedmiotu umowy.

§ 3

1. Termin wykonania przedmiotu umowy ustala się na dzień **8 listopada 2018 roku**.
2. Termin określony w ust.1 obejmuje także poprawne załadowanie baz (części opisowej i kartograficznej) i jest ostatecznym terminem zakończenia prac, potwierdzonym protokołem końcowym odbioru przedmiotu umowy przez ZAMAWIAJĄCEGO.
3. Podstawę przyjęcia do zasobu geodezyjnego i kartograficznego operatu stanowi protokół odbioru prac podpisany przez ZAMAWIAJĄCEGO.
4. Protokołem końcowym odbioru przedmiotu umowy jest ostatni protokół podpisany przez strony, do którego ZAMAWIAJĄCY nie wniesie uwag odnośnie wykonanych prac.

§ 4

Wszelkie materiały otrzymane przez WYKONAWCĘ od ZAMAWIAJĄCEGO w ramach zlecenia wykonania przedmiotu umowy nie mogą być powielane, a po zakończeniu prac muszą zostać zwrócone ZAMAWIAJĄCEMU, najpóźniej w dniu podpisania protokołu końcowego odbioru przedmiotu umowy.

§ 5

1. Za wykonanie przedmiotu umowy WYKONAWCA otrzyma wynagrodzenie brutto w wysokości:zł (słownie:), na które składa się :
wynagrodzenie netto: zł
podatek VAT: zł .

Wynagrodzenie obejmuje wszelkie koszty poniesione przez WYKONAWCĘ w celu zrealizowania zamówienia.

2. Zapłata za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi po podpisaniu faktury (rachunku) wystawionej przez WYKONAWCĘ, w formie bezgotówkowej, na wskazany przez WYKONAWCĘ rachunek bankowy, w terminie 14 dni od daty otrzymania faktury, do której WYKONAWCA załączy protokół końcowego odbioru. Datą zapłaty jest dzień obciążenia rachunku ZAMAWIAJACEGO.
3. Fakturę (rachunek) WYKONAWCA wystawi na: Nabywca - Powiat Konecki, ul. Stanisława Staszica 2, 26-200 Końskie NIP 658-19-55-636; Odbiorca - Starostwo Powiatowe w Końskich ul. Stanisława Staszica 2, 26-200 Końskie.

§ 6

1. WYKONAWCA zobowiązany jest zapłacić ZAMAWIAJĄCEMU następujące kary umowne:
 - a) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości **1%** wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §5 ust.1, **za każdy dzień opóźnienia poczynawszy od 9 listopada 2018 r.**, przy czym należna kara umowna wymagana jest:
 - dzień 9 listopad 2018 r. – w tym dniu,
 - za kolejne dni – w każdym dniu następnym.
 - b) **z tytułu odstąpienia** od umowy z przyczyn leżących po stronie WYKONAWCY:
 - w wysokości **20%** wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §5 ust.1, jeśli odstąpienie będzie miało miejsce przed datą określoną w §3 ust.1 (tj. **do dnia 8 listopada 2018 r. włącznie**),
 - w wysokości **35%** wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §5 ust.1, jeśli odstąpienie będzie miało miejsce po dacie określonej w §3 ust.1 (tj. **po 8 listopada 2018 r.**).
 - c) w przypadku nie przedstawienia w terminie do 10 dni licząc od dnia podpisania umowy oświadczenia wykonawcy lub podwykonawcy, że osoby wykonujące czynności opisane w szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia są zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy z uwzględnieniem minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę - wykonawca zapłaci zamawiającemu karę w wysokości 5 000,00 PLN.
2. ZAMAWIAJĄCY zapłaci WYKONAWCY kary umowne:
 - a) z tytułu odstąpienia od umowy, z przyczyn, za które odpowiada ZAMAWIAJĄCY - 20% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §5 ust.1,
 - b) za zwłokę w uregulowaniu należności wynikających z faktury (rachunku) – odsetki w wysokości ustawowej.
3. **W przypadku nie wykonania przedmiotu umowy do dnia 6 grudnia 2018 r. ZAMAWIAJĄCY rozwiąże umowę** i naliczy kary umowne zgodnie § 6 ust.1 lit.b) tiret drugie, w takim przypadku kara, o której mowa w § 6 ust.1 lit. a) nie ma zastosowania.
4. W przypadku wystąpienia kar umownych należnych ZAMAWIAJĄCEMU, o których mowa w § 6 ust.1, ZAMAWIAJĄCY wystawi notę i wezwie WYKONAWCĘ do uregulowania należnych mu kar w terminie wskazanym w nodzie. W przypadku nieuregulowania kar przez WYKONAWCĘ w ustalonym terminie bądź złożenia stosownego oświadczenia przez WYKONAWCĘ, ZAMAWIAJĄCY potrąci je z faktury (rachunku) wystawionej przez WYKONAWCĘ.
5. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w przypadku dwukrotnego nie wywiązania się z obowiązku wskazanego w § 6 ust.1 pkt c) lub zmiany sposobu zatrudnienia osób wskazanych w ofercie.

§ 7

1. W przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron WYKONAWCĘ obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
 - a) WYKONAWCA przy udziale ZAMAWIAJĄCEGO sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji prac według stanu na dzień odstąpienia, w terminie 7 dni roboczych od daty odstąpienia od umowy,
 - b) WYKONAWCA zgłosi ZAMAWIAJĄCEMU gotowość do odbioru prac przerwanych, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które WYKONAWCA nie odpowiada.
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej.

§ 8

WYKONAWCA oświadcza, że do niniejszej umowy nie mają zastosowania obowiązki w zakresie umów zleceń / umów o świadczenie usług wynikające z ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę z uwagi na zatrudnianie przez WYKONAWCĘ pracowników /i-lub/ zawarte umowy z innymi zamawiającymi. Jednocześnie WYKONAWCA zobowiązuje się do niezwłocznego poinformowania ZAMAWIAJĄCEGO o jakiegokolwiek zmianie w tym zakresie.

§ 9

Strony uzgadniają, że zamówienie objęte umową nie może stanowić przedmiotu cesji w rozumieniu art. 509 §1 Kodeksu cywilnego.

§ 10

WYKONAWCA w zakresie objętym niniejszą umową zobowiązuje się do przestrzegania postanowień ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r., poz. 922 ze zm.).

§ 11

1. Ustala się, że prace będące przedmiotem niniejszej umowy objęte będą - letnią gwarancją, rękojmią.
2. W okresie gwarancji, rękojmi WYKONAWCA zobowiązany jest do usunięcia zauważonych i zgłoszonych przez ZAMAWIAJĄCEGO wad i usterek na własny koszt w terminie 30 dni kalendarzowych od daty ich zgłoszenia przez ZAMAWIAJĄCEGO.
3. W przypadku, gdy WYKONAWCA nie wywiąże się ze zobowiązań określonych w ust.2, ZAMAWIAJĄCY zleci usunięcie wad i usterek osobie trzeciej obciążając kosztami WYKONAWCĘ.

§ 12

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 13

Ewentualne spory mogące wyniknąć w trakcie realizacji niniejszej umowy podlegają orzecznictwu sądu powszechnego.

§ 14

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, trzy dla ZAMAWIAJĄCEGO, jeden dla WYKONAWCY.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA


NACZELNIK
Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami
mgr inż. Katarzyna Zawrzykraj
GEODETA POWIATOWY


RADCA PRAWNY
mgr Iwona Bogacka-Urban


SKARBNIK
Powiatu Koneckiego
Edyta Dziżkiewicz

